

מרחב תכנון מקומי "הדרים"

תכנית מפורטת הר / 236

- א. מחוז : המרכז .
- ב. הנפה : פחח-חקוה .
- ג. המקום : הוד - השרון (מגדיל)
- ד. גוש : 6407 חלקה 34  
חלק מחלקה 33
- ה. בעל הקרקע : יוסף לוי פחח - חקוה .
- ו. המכתב : מהנדס י. גולדוסר בע"מ פ"ח .
- ז. הירוז : מ.מ. הוד - השרון .
- ח. המבצע : י. לוי פחח - חקוה .
- ט. מטרת התכנית : יעוד השטח לאיזור מגורים ג' <sup>3 חדרים</sup> לאיזור מסחרי, לאיזור צבורי. החזית דרכים חדשות, הרחבת דרכים קיימות .
- י. הפעקות ורשום : הדרכים והשטחים הצבוריים יופקעו ע"י הועדה המקומית "הדרים" וירשמו על שם המועצה המקומית הוד - השרון .
- יא. שלבי בצוע : תוך חמש שנים מאשור התכנית .

לוח איגודים

הערות	קני בנין			רוחב חזית	גובה הבניה	אחוזי בניה	צבע	האיזור
	אחורי	צדדי	חזית					
גובה קומת העמודים 220 מטר .		לפי תכנית בנוי מאושרת	כמסומן בחסרים	20 מ'	3 קומות על עמודים	לפי תכנית בנוי מאושרת	צהוב	מגורים ב'
גובה קומת העמודים 220 מטר .		לפי תכנית בנוי מאושרת	"-	20 מ'	4 זוכות על עמודים	"-	צהוב מותחם כתום	מגורים ג' מיוחד
בחזית החנויות קולונדה ברוחב של 3 מ' לפחות .		לפי תכנית בנוי מאושרת	"-	20 מ'	קומת אחת	"-	אפור מותחם שחור	מסחרי
<p>צבורי פחוח ירוק מותרת בניה גן ילדים ומתקני שעשועים לילדים בלבד , לפי אשור הועדה המקומית .</p>								
<p>לפני אשור הועדה המקומית .</p>								לבנייני צבור מותחם חום כהה

חתימות

- הירוז :
- המכננו :
- המבצע :



חוק ותכנון והבניה תשכ"ה-1965  
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "הדרים"

תכנית מס' 1236 / 18/247  
בישיבה מס' 65 מיום 18/7/71  
החליטו : אשר  
טעם ראש הועדה אשר  
מזכיר הועדה אשר

18/2472

