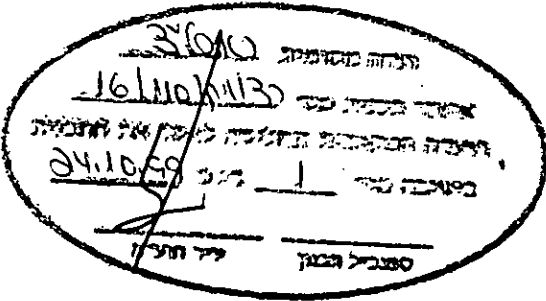


5

מרחב תכנון מקומי ראשל"צ
תכנית מתאר מס' רצ / מק / 110 / 16
המהווה שינוי לתוכנית מתאר
רצ. 1/110 ו- רצ / 1/1 על תיקוניה



- 1. מקום התכנית**
- מחוז : מרכז
 - נפה : רחובות
 - עיר : ראשל"צ
 - גוש : 3932
 - חלקה : 264
 - רחוב : ירושלים 19

2. תחולת התכנית: על פי המסומן בקו בתשריט.

3. שטח התכנית: 698 מ"ר.

4. בעלי הקרקע: גורדון זאב

גורדון יצחק

גורדון אמנון

גורדון טמירה

5. היזם: דינקס בע"מ - כורש 20 - ראשל"צ

6. מתכנן התכנית: מבנים אדריכלות והנדסה - ברניצקי 1 ראשל"צ.

אדרי שלום וינדר.

7. מסמכי התכנית: (1 תשריט ק.מ. 1:5000, 1:2500, 1:250 ;

(2 תקנון - 2 דפים.

(3 נספח חניה ק.מ. 1:200 + נספח בינוי ק.מ. 1:200 ;

1:200

8. מטרת התכנית: תוספת 2 יח"ד, כך שיבנו 12 יח"ד במקום 10 יח"ד,

לא תוספת שטח עקרי.

ציריית ראשון-לציון
 מינהל לתיכנון הנדסי
 אגף תכנון בנין העיר
 08-11-1999
 מספר 1999 3826

10. יחס לתוכנית מתאר

על תכנית זו יחולו הוראות תכנית הנתאר מס' רצ 1/110 רצ 1/1 על כל תיקוניה ותכנית רצ/2000 המופקדת בכל מקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו לתכנית הנתאר - עדיפות הוראות תכנית זו.

11. תניה: בהתאם לתקן החניה ארצי 4513 וכפוף לאישור מהנדס העיר

12. היטל השבחה: יוטל ויגבה בהתאם לחוק.

13. תחולת התכנית: תוך 5 שנים מיום אישורה.

14. חתימות:

ד"ר חברה לבנין
התכנית
51-198574-7

15. יזם התכנית:

דינקס - חברה לבנין והשקעות בע"מ
רח' כורש 20 רא"ש
גורדון זאב
גורדון יצחק
גורדון אמנון
גורדון טמירה

16. בעלי הקרקע:

17. עורך התכנית:

מבנים - אדריכלות והנדסה
אדר' שלום וינדר מס' ר. 20780
רח' ברניצקי 1 - ראשל"צ 03-9696915

מבנים
הנדסה
993840