

תכנון תכנון מוקדם "מאונן"
 תכנון מס' 141/בר
 שנוי לתקנון 141/בר

4-11099

מחוז : המרכז
 נפה : רהובות
 מקום : בני ע"ש
 גוש : 2251
 חלקה : 84
 שטח החלקה : 972 מ"ר
 מס' המגרש : 321 (בלוק 135)
 יוזם התכנית : הרעיון מקומית בני ע"ש
 בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
 המתכנן : א.א. מהללאל - משרד לאדריכלות והנדסה

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה ושכ"ח-1965
 מתח : המגרש
 מרחב תכנון מקומי : 1000
 תכנית : מס' 141/בר
 הועדה המחוזית בשיבתה ה :
 מיום : 13.6.81 החליטה לתת עוקף
 לתכנית הנזכרת לעיל
 חוק משרד כללי לתכנון
 יושב ראש הועדה

- מטרת התכנית :
- קביעת קו בנין של 1.5 מטר לצד מזרח של המגרש הגובל עם מגרש מס' 396 אשר הילכו שטח ציבורי פתוח.
 - להרחיב דירות קיימות מ- 30% לקומה ל- 40% לקומה, כמו כן הגדלת אחוזי הבניה לקומת הקרקע מ- 12.95% ל- 20%
 - קו בנין חדשית יהיה 12.5 מ' מציד הכביש המתוכנן בהתאם ל- 141/בר יתר הטעופים כפי שמופיעים בתכנית 141/בר תקפים לגבי תכנית זו.

הועדה המקומית תהיה רשאית להוציא רשיונות בניה בתקופת הפקדת התכנית.

התלימות :
 התלימות של 120 מ"ר
 התלימת המתכנן
 התלימת בעל הקרקע

תאריך : 8.7.85

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מרחב תכנון מקומי "זמורה"
 תכנית מתאר מקומית/מפורטת מס' 141/בר
 במליאה ה עדה מס' 72 מיום 12.11.81
 הוחלט להכיל על הפקדה
 להמליץ על כדן הוקף
 ציון כהן
 בתנאים :
 פ"ר הועדה

נבדק תיקון למסד/לאשר
 הועדה המחוזית/מסדה מיום
 תאריך :
 מתכנן והועדה