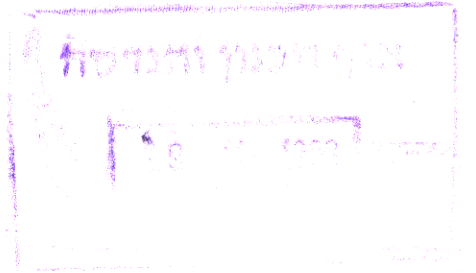


41-98-נ



מרחב תכנון מקומי ראשון לציון  
 תכנית שינוי מתאר מס' רצ/15/168  
 שינוי לתכנית מתאר מס' רצ/2/168 בתוקף רצ/10/2/2/1 בתוקף  
ורצ 1/1 בתוקף על כל תיקוניה.

חוק התכנון והבנייה  
 ועדה מקומית לבניה ראשון-לציון  
 תכנית מפורטת מס' 15/168/30  
 ישיבה מס' 108  
 תאריך: 1.7.99  
 הוחלט  
 מיכיל הועדה

1. המקום: מחוז - המרכז  
נפה - רחובות  
עיר - ראשון לציון  
גוש - 3946  
חלקה - 85
2. שטח התכנית: 12.710 דונם.
3. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול.
4. בעלי הקרקע: עיריית ראשון לציון
5. עורכי התכנית: אגף תכנון במינהל הנדסה.
6. יזמים: הועדה המקומית לתכנון ובניה ראשון לציון.
7. מסמכי התכנית: א. התשריט המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.  
ב. תקנון
8. מטרת התכנית: הרחבת שטח חניה מאושר כמסומן בתשריט.
9. חניה: החנייה תהא בהתאם לתקן חנייה שיהיה בתוקף באותה עת.  
החנייה תהיה מגוננת עפ"י ההנחיות הבאות:  
א. לכל 3 חניות ינטע עץ בוגר רחב נוף  
ב. תהיה רצועה ירוקה הכוללת שביל להולכי רגל לכיוון המגרשים.  
ג. תהיה רצועה ירוקה רחבה לכיוון הכביש שבה ינטעו עצים ושיחים גושיים.
10. יחס לתכניות מתאר: במידה ותהיינה סתירות בין תכנית זו לבין תכניות ברות תוקף החלות על שטח התכנית יקבעו הוראות תכנית זו.
11. רשום: כל השטחים לצרכי ציבור יופקעו ו/או ירשמו ע"ש עיריית ראשון לציון בהתאם לחוק התכנון והבניה.
12. שלבי ביצוע: 10 שנים מיום אישור התכנית.

משרד הפנים מחוז המרכז  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1968  
 אישור תכנית מס' 15/168/30  
 התכנית מאושרת מבח  
 סעיף 108 (ג) לחוק

נבדק וניתן להפקיד לאשר  
 ההלסת הועדה המחוזית משנת מיום  
 1.7.99  
 מתכננת המחוז  
 21.11.99  
 תאריך