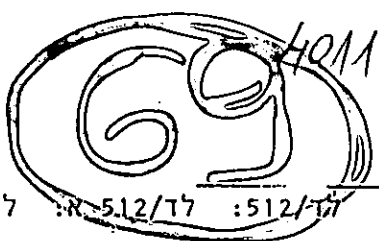
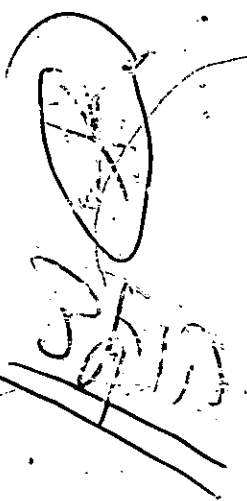


14 MAY 1987

4011177 | 409-528/36



מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי לוד
תכנית בנין עיר מפורטת מס. 528' /לד
תיקון לה.מ. : 511/לד : 511/לד א : 512/לד : 512/לד א : 518/לד



1. שם התכנית; תכנית זו תקרא; " תכנית בנין עיר מפורטת מס. 528' /לד /

2. התשריט; התשריט המצורף לתכנית זו הערוך בקנה מידה 1:1250 מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העיניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.

3. גבולות התכנית; גבולות התכנית מסומנים בתשריט בקו כחול כהה. גבולות תכנית מאושרת מסומנים בקו כחול מבוטק.

4. שטח התכנית; 101.0 דונט.

5. תחולת התכנית; תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית.

6. השכונה הרחוב ומספרי הבתים; שכ' בנה ביחך

רחובות: הרב חיים חורי, חבצלת, יונתן נתניהו,

אריה בן אליעזר, לוזון אפרים, זיגלבוים,

יששכר וגמן.

7. גושים וחלקות; גוש 4012 חלקה: 60

חלקות: 6 - 14 : 17 : 48 : 56 - 59 : 61 - 66 : 68 : 74

מס' ד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ד-1965	
מחוז	מרחב תכנון מקומי
תכנית	הועדה המחוזית בשיבתה ה.
מיום	החליטה לתת תוקן לתכנית הנזכרת לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון	יחשב/ראש הועדה

8. היוזם; הועדה המקומית לתכנון ולבניה לוד.

9. בעלי הקרקע; שונים.

מ.מ.י. ואחרים.

10. מחבר התכנית; עיריית לוד-מח' הנוסה.

11. מטרת התכנית; תכנית זו באה לפרט/לשנות תכנית מחאר מקומית מס. 1000/לד כדלקמן;

מתן אפשרות להקים חניה מקורה לרכב בשטח 12.5 מ"ר

כמבנה עזר בנוסף לאחוזי הבניה המותרים.

החלטת הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

8.4.8

מנהל תכנון

הוציא

12. הוראות הבניה: מיקום בהתאם לתשריט המצורף ובעיצוב אחד לאורך הרחוב גודל מקסימלי כ-12.5 מ.

13. היטל השבחה: הועדה המקומית חשוב ותגבה היטל השבחה עפ"י התוספת השלישית לחוק התכנון והבניה כתנאי למתן היתר בניה.

14. מים ביוב ניקוז ואשפה: ע"פ אישור מהנדס העיר.

15. התכנית תבוצע תוך 5 שנים מיום אישורה כחוק.

חתימת בעל הקרקע

חתימת המתכנן

חתימת היוזם

תאריך:

תאריך

תאריך:

תוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
וסדה מקומית לתכנון ולבניה לוד	
תבנית מפורטת מס' 28	מס' 21
בשיבה מס' 9	מס' 23.10.85
הוחלט: <u>אשר</u> <u>בכ"ר</u> <u>כאשר</u> <u>הנא</u>	
מוכיר	יושב ראש