

40/1196

84-96-ש

מ.א.מ.

משרד הפנים

משרד הפנים / משרד המבחן / משרד המשפטים  
משרד המשפטים / משרד המבחן / משרד הפנים

תקבל ב  
29-06-1999  
מספר

משרד הפנים  
מינהל מחוז מרכז-רמלה  
11-06-1999  
תיק מס' 1

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון  
שינוי תכנית מתאר מס' רצ/71/1 42/7/1  
תקון לתכנית מתאר מס' רצ/71/1, רצ/25/7/1 4/9/99  
ורצ/1/1 על כל תיקוניה  
נבדק וניתן להפיק / לאשר  
החלטת הועדה המחוזית  
תאריך

ועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
מחוז מרכז

42/7/1/3  
13.5.99  
108  
13.5.99

מחוז - המרכז  
נפה - רחובות  
עיר - ראשון לציון  
גוש - 3925  
חלקות - 570,569

1. המקום:
2. שטח התכנית: 0.510 דונם.
3. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול.
4. בעלי הקרקע: עיריית ראשל"צ.
5. עורכי התכנית: אגף תכנון במינהל תכנון והנדסה.
6. יזמים: הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון.
7. מסמכי התכנית: א. התשריט המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.  
ב. תקנון.
8. מטרת התכנית: שינוי יעוד משטח ציבורי פתוח לשטח לבניה ציבורית (ביהכ"נס).
9. הוראות וזכויות בניה: הוראות וזכויות בניה תשארנה עפ"י רצ/71/1 בתוקף.
10. יחס לתכניות מתאר: על תכנית זו תחולנה כל הוראות תכנית רצ/71/1 בתוקף. במקרה של סתירה בין תכנית זו והוראות התכנית דלעיל, תהיינה הוראות תכנית זו עדיפות.
11. רשום: כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ו/או ירשמו ע"ש עיריית ראשל"צ בהתאם לחוק.
12. היטל השבחה: היטל השבחה יוטל ויגבה כחוק.
13. שלבי ביצוע: 10 שנים מיום אישור התכנית.

משרד הפנים מחוז המרכז  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1968  
אישור תכנית מס' 108  
התכנית מאשרת מכח  
סעיף 108 (ג) לחוק  
יו"ר הוועדה המחוזית