

409 11245



מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי שורקות
תכנית שינוי מתאר בר/מק/198/6
שינוי לתכנית מתאר בר/198/1

הגשה מס' _____
תאריך 10.1.2000

מחוז : המרכז
נפה : רחובות
מועצה אזורית : גן רווה

מקום : מושב גאליה
גוש : 3775
מגרש : 12
שטח התכנית : 15,250 דונם

בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
היוזם : רימון חייק ת.ז. 4249273 מושב גאליה משק 12
המגיש : רימון חייק ת.ז. 4249273 מושב גאליה משק 12
עורך התכנית : ר. טויג

ועדה מקומית שורקות
אישור תכנית מס 6/198/מ/12
הועדה המקומית להליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 99 ביום 23.06.99
מנהלס הועדה
יו"ר הועדה

מטרת התכנית : שינוי מרחק של קטעים מקו בנין צדדי מ- 3.0 מ' האחד ל- 1.60 מ', והשני ל- 2.45 מ' למבני משק בלבד.
במקרה ויפורקו המבנים שבגינם נערכה תוכנית זו לא תותר בניה חדשה בקוי הבנין המוצעים אלא במרחק הקבוע בתכנית בר/198/1

הוראות התכנית : כל הוראות הבניה החלות על תכנית מתאר בר/198/1 יחולו על תכנית זו, למעט הוראות הנוגדות לאלה שבתכנית זו.

היטל השבחה : היטל השבחה יגבה כחוק.

מסמכי התכנית : דף אחד - תקנון
תשריט בק.מ. 1:250

חתימת בעלי הקרקע חתימת היוזם

חתימת המועצה האזורית גן רווה
אין מצד המועצה התנגדות להענות לבקשתו של מגיש התכנית הנ"ל.
חתימת המועצה האזורית גן רווה
תאריך חתימה 30/1/99

חתימת מושב גאליה : מושב עובדים להתיישבות עובדי תעשיית כימיה
חתימת עורך התוכנית : ר. טויג - מהנדס
גן הדרום
רש"ח מס' 2386

6

משרד הפנים
מינהל התכנון
האגף לתוכניות מתאר מקומיות ומפורטות

תאריך: 28.2.99

אילנה

לכבוד
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובנייה

שוקולד

הנדון: תוכנית מס 6/198/מ/מ

התוכנית נבדקה בשלב ההפקדה להלן הערותי:

אבי חיים הועד המלכתי אגף הפנים - סניף כרמית וט"ו
מחנה חרצית מסמך הועדה המקומית - יל אב"ו

על כן יש להעביר התוכנית במסלול הרגיל, או לחילופין להפקידה מחדש עם התיקונים הנדרשים.

בברכה
ברוך ניילי
2

העתק: סגן ואגף לשכת תכנון מחוז N



מדינת ישראל
משרד הפנים
מינהל התכנון

24/03/99

א. א. רייז

לכבוד
הועדה המחוזית מרכז
הועדה המקומית שורקת

הנדון - תוכנית מס' בר/מק/6/198
ישוב - גאליה

תכנית שאינה טעונה אישור השר

לני מתכבד להודיע שמנכ"ל משרד הפנים בתוקף הסמכות שהואצלה לו ע"י שר הפנים החליט כי תכנית מס' בר/מק/6/198 אינה טעונה אישור שר הפנים על פי סעיף 109 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965.

יש להעביר למינהל התיכנון עותק של תוכנית מאושרת בהתאם לסעיף 118 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965.

בכבוד רב,
(מ' ע)
ק. תורה בנין

ממונה בקרת תוכניות מתאר
מקומיות ומפורטות



4

טופס בדיקה ומעקב: תכנית לעיון השר לפי סעיף 109(א)

1 < מחוז: מרכז מס': בר/מק/198/6 יח"ד: 0
מרחב תכנון: שורקות שינוי מרחק של קטעים מקו בנין צדדי למבני משק בלבד.
ישוב: גאליה שטח התכנית 15.250 ד'.

2 < הנחיות לבודק: ~~אין תוכנית~~

3 < חוות דעת בודק: מקו בנין 4 - אין כסא

4 < נשלח מזכר: כן לא בתאריך: / /

5 < המלצת הבודק: טעון אישור / לא טעון אישור

שם הבודק: בסמ"ל תאריך: 11/3/99

6 < המלצה למנכ"ל: טעון אישור / לא טעון אישור מס' רשימה: 119

7 < הערות הממונה על בדיקת תוכניות

תאריך 16/3/99

ב
ממונה על בדיקת תוכניות