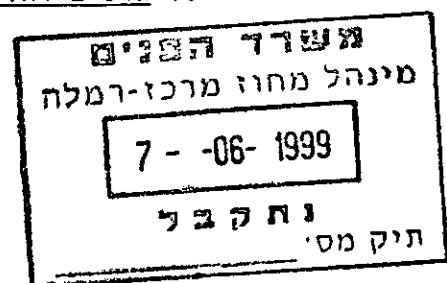


מרחב תכנון מקומי לוד.

תכנית שינוי/מפורטת / מתאר לוד לד/מק/1/610

שינוי לתכנית / מפורטת/מתאר לוד לד/610.

1. גבולות תוכנית : גבולות התכנית מסומנים בתשריט בקו כחול.
2. התשריט : התשריט המצורף לתכנית ערוך בקנה מידה / מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
3. מסמכי התכנית : התכנית כוללת : 2 דפי הוראות.
גליונות תשריט. /
גליונות נספחי תכנית. /
4. שטח התכנית : 1523.1 דונם.
5. השכונה, הרחוב : אזור 610 רח' שלמה המלך.
6. גושים וחלקות : גוש 4024 חלקות 27, 279, 288, 289 (חלקים).
גוש חלקות
גוש חלקות
7. ה י ז ם : ועדה מקומית לתכנון ולבניה - לוד.
8. בעלי הקרקע : עיריית לוד.



9. עורך התכנית : עירית לוד/אגף ההנדסה.

שם האדריכל : ע. ארנון מס' רישוי : 18138.

10. מטרת התכנית : לכלול בתחום התכנית גוש ח"ח 4024 ח"ח 279, 288, 289 המיועד לבניני צבור ודרכים מופיעים בחשריט ובתקנון ונשמטו מפרסום ברשומות.

11. זכויות בניה : כמפורט בלד/610.

12. חנייה : החנייה בהתאם לתקני החנייה בחקנות התכנון והבניה התקנת מקומות חנייה תשמ"ג - 1983.

13. תכנית פיתוח : היתרי בניה בתחום התכנית יוצאו לאחר אישור תכנית פיתוח שתכלול פתרון חנייה, כיוכ, ניקוז, אינסטלציה סניטרית ומים, תאורה, סידורי אשפה מתקנים לאספקת גז שבילים ושטח מגוון.
תכנית הפיתוח תוגש על רקע מפה טופוגרפית.

14. רישום שטחים ציבוריים : השטחים המיועדים לציבור, דרכים מגרשים ובניני ציבור ושטחים ציבוריים פתוחים יופקעו וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק.

15. יחס לתכניות מתאר : על תכנית זו תכולנה הוראות תכנית מתאר לד/1000 על כל תיקוניה במידה ולא שונו בתכנית זו.

16. יחס לתכנית מפורטת : על תכנית זו תכולנה הוראות תכנית מפורטת לד/610 על כל תיקוניה במידה ולא שונו בתכנית זו.

17. שלבי ביצוע : התכנית תבוצע בתוך 3 שנים מיום אישורה.

אישור ועדה מחוזית.

אישור ועדה מקומית

משרד הבנייה
מינהל מחוז מרכז-רמלה
7 - 06 - 1999
ו ת ק צ ל
תיק מס'

