

כ"ס 37: י.פ. 4736 - 11/3/99  
(האגף, ס"ס 130 - 11/2/99, טמט-ה"ן - 12/2/99)

מק"ט: י.פ. 4812 - 19/10/99  
(האגף, ס"ס 130 - 15/9/99)

טמט-ה"ן - 17/9/99

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי "הדרים"

תכנית מפורטת מס' הר/מק / 1001 / 1

שינוי לתכניות הר/ 1001

- מחוז :** המרכז
- הנפה :** פתח תקווה
- המקום :** הוד השרון
- שם התכנית :** תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' הר/מק / 1001 / 1 (להלן "התכנית") שינוי לתכנית הר/ 1001 (להלן "התכנית הראשית").
- מסמכי התכנית :** תכנית זו כוללת 1 דפי הוראות בכתב (להלן "התקנון")
- תחולת התכנית :** תכנית זו תחול על כל תחום השיפוט של העיר הוד השרון
- יזום התכנית :** הועדה המקומית לתכנון ולבניה "הדרים" רח' בני ברית 7 הוד השרון טל' 09-7406608
- עורך התכנית :** הועדה המקומית לתכנון ולבניה "הדרים" רח' בני ברית 7 הוד השרון טל' 09-7406608
- מסמכי התכנית :** המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית:  
א. תשריט בקנ"מ 1:1250 להלן "התשריט"  
ב. 6 דפי הוראות בכתב להלן "התקנון"  
במקרה של סתירה בין המסמכים השונים תהינה קביעות התקנון עדיפות על כל יתר המסמכים.
- מטרות התכנית :** שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בניוי ועיצוב אדריכלים עפ"י סעיף 62 א' (א) לחוק התכנון והבניה 1965 התשכ"ה (תיקון 43).
- הוראות התכנית :** ישונו הוראות הבינוי הקבועות בסעיף 3 לתקנון התכנית הראשית, לעניין אופן העמדת תחנות הטרינספורמציה (על קרקעי או תת קרקעי).  
וסעיף 3 ינוסח כדלקמן:  
בשטחים המסווגים כשטחים לבנייני ציבור, בשטחים ציבוריים פתוחים תותר בניית תחנות ומבני טרינספורמציה עבור חברת החשמל. הוראה זו תחול גם על דרכים לרבות דרכים משולבות וזאת במקרים חריגים שיאושרו ע"י מהנדס הועדה המקומית והועדה המקומית ובהתאם לשיקול דעתם המקצועי והתכנוני.  
תחנות הטרינספורמציה יהיו תת קרקעיות או על קרקעיות באישור הועדה המקומית ומהנדס הועדה

ועדה מקומית "הדרים"

אישור תכנית מס' 1/1001/1

הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית

בשינוי מס' 990/01 ביום 25/5/99

ע"ר הועדה

ר"מ מנהל תכנון

1/1001/1