

אוגוסט 1998

M-BTIA-TABA



4011281

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 מרחוב תכנון ובניה "זומרה"
תכנית מתאר מקומי מפורטת מס' 5/42 ז במליאת הוועדה מס' 5/58 מיום 25.5.95 הוחלט <input type="checkbox"/> להמליץ על הפקדה <input checked="" type="checkbox"/> לחייב לפחות על מנת תוקף י"ר הוועדה מהנדס הוועדה אד' רוני רדי הנדס הבניה

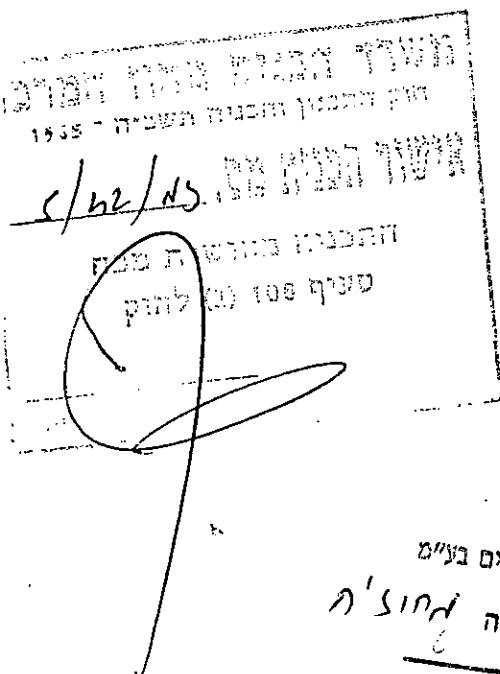
משרד הפנים
מיןיל מחוז מרכז-רמלה

25-04-1999
נת קבל
תיק מס'

תכנית מפורטת מס' זם / 42 / 5 מהווה שינוין

לחכנית מס' זם / 42 / 1

מגרש חניה - מזכרת בתיה



אנדרט- ניהול ומיפוי מקרו-עון וכיסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדת מuds, ג
חתימת
שם

קנפו כלמוד אדריכלים

שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' זמ / 42 / 5 ומהווה שינוי לתוכנית זמ / 42 / 1 .
1

<u>מיקום התכנית:</u>	.2
מרכז	מזהב
נוף	רחובות
מגורים	סוכנות בתיה
טחנת תכנון	- ועדת מקומית זמורה
גוש	3898 -
אזור	6 -
<u>שטח התוכנית</u>	<u>1482 מ"ר</u>

יזום התכנית: מועצה מקומית סוכנות בתיה
2

בעל הקרקע: מועצה מקומית סוכנות בתיה

עובד הביצעה: דוד קנוו - תגייל כלייור אדריכלים ובנייה עירית.

03-5624262

מסמכים בתכנית: .3

התכנית כוללת את כל המסמכים הבאים המהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית:

א. 3 דפי הוראות בכתב (ל輯ן הוראות התכנית).

ב. תשריט בקנה"מ 1:1250 מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

יחס לתכניות אחרות: .4

תכנית זו מהווה שינוי לתוכנית זמ / 42 / 1, במקרה של סתירה בין תוכנית זו לתכנית אחרת, תוכנית זו תקופה.

ציונים בתשריט: .5

כפי המופיע בתשריט ומוחזר במקרה.

מטרת התכנית: .6

שני יעוז קרקע המיועדת לבני ציבור לצורך הקמת מגרש לחניה ציבורית.

7. תכליות ושימושים

7.1 אזור חניה ציבורית

- א. תותר הקמת מגרש חניה ציבורית ע"פ תקנים תקפים של משרד התכנון.
ב. לא ינתנו כל זכויות בניה על המגרש בתחום התכנון.

8. תנאים לפתן היתר בנייה וחברור לתשתיות עירוניות

- א. היתר בנייה יוצאו על פי תכנית בניין ופיתוח שתאושר על ידי הוועדה המקומית.

9. שלבי ביצוע:

הטכנית מבוצעת תוך 10 שנים מיום קבלת תוקף.

10. חתימות:

יום התוכנית:

בעל הזכות בקרקט:

שורך התוכנית: