



מרחב תכנון מחוזי - מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי - יהוד

הכנית מס' יד/מק/5011

שנוי להכנית מפורטת מס' יד/2/865, יד/2/865 ב, יד/865 ב'  
יד/מק/5000, יד/מק/5001

ועדה מקומית יהוד  
 אישור הכנית מס' 5011  
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית  
 בישיבה מס' 20004 מיום 16.4.00  
 יו"ר הוועדה  
**עוזי מאיר**  
 ראש העיר

- 1.0 פרק א'
- 1.1 מרחב תכנון מחוזי : המרכז
- 1.2 מרחב תכנון מקומי : יהוד
- ישוב : יהוד
- 1.3 שטח התכנית : תכנית מס' יד/מק/5011 .

פרק ב' 2.0

2.1 תחום התכנית : בתכנית כלולים השטחים לפי הפרוט הבא:

גוש	הלקה	מגרשים
6696	36	399

2.2 מקום התכנית : יהוד

2.2.1 גבולות התכנית :

מערב	בניה
מזרח	רחוב ויצמן
צפון	דרך העצמאות
דרום	רחוב

תכנית זו תהול על השטח המותחם בקו כהול בתשריט המצורף לתכנית זו. מגרש מס' 399 בגוש 6696 חלקה 38.

2.2.2 התכנית נמצאת בין הקואורדינטות:

דרום - מזרח	159412	139875
צפון - מזרח	159465	139880
דרום - מערב	159412	139855
צפון - מערב	159470	139855

2.3 שטח התכנית: 1.090 דונם.

2.4 בעלי הקרקע: בן-יעקב היים, רחוב העצמאות 50 יהוד

מדרג דוד רחוב הנוף 7 סביון.

טל: 03-5367776 פקס: 03-5367778

מנהל מקרקעי ישראל

2.5 ירום התכנית: בן-יעקב היים, מדרג דוד.

2.6 המתכנן: היים ענב יצחק אטינגר אדריכלים

רחוב אדוארד ברנשטיין 18 תל-אביב

טל: 03-524-48-24 פקס: 03-522-4805

2.7	מסמכי התכנית:	
	א. 4 דפי הוראות	
	ב. תשריט ערוך בקנה מידה 1:1250 (להלן: "התשריט ונספח בנוי מנחה")	
3.0	<u>פרק ג'</u>	
3.1	ההולת התכנית : תכנית זו תחול על שטח קרקע כמפורט בסעיף 2.1 גבולותיה מסומנים בקו כחול בתשריט.	
3.2	יהס לתכניות אחרות:	
	א. בכל מקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו והוראות אחרות של תכניות אחרות החלות על תחום התכנית, תהיינה הוראות תכנית זו הקובעת.	
3.3	מטרת התכנית: תוספת קומה רביעית ללא תוספת שטחי בניה מעל למותר ע"פ תב"ע מאושרות.	
3.4	נספח הבנוי הנו מנחה בלבד	

התימות:

*Handwritten signature*  
ח.מ.א.א.א.

יזום התכנית :

**חייב - יאנוש חייב אדריכלים  
רח' ארז'לר ברנשטיין 18 תל-אביב - מ.נ. 24 48 24**

המתכנן :

*Handwritten signature*  
ח.מ.א.א.א.

הבעלים :

\_\_\_\_\_

הועדה המקומית :