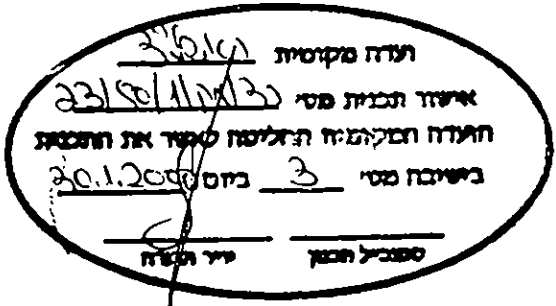


מרחב תכנון מקומי ראשון לציון  
 תכנית שינוי מתאר מס' רצ/מק/1/50/23  
 שינוי לתכנית מתאר מס' רצ/במ/1/50/50 בתוקף, ממ/8005 בתוקף  
רצ/1/1 בתוקף על כל תיקוניה



1. המקום:
- מחוז - המרכז
  - נפה - רחובות
  - עיר - ראשון לציון
  - גוש - 3629
  - חלקה - 75

- 2. שטח התכנית: כ- 2472 מ"ר נמו.
- 3. בעלי הקרקע: עיריית ראשון לציון.
- 4. היזמים: הועדה המקומית לתכנון ובניה ראשון לציון.
- 5. עורכי התכנית: אגף תכנון במינהל הנדסה.
- 6. מסמכי התכנית: תקנון - דף אחד.
- 7. מטרת התכנית: קביעת קו בניין 0 בגבול המזרחי של החלקה שיעודה ש.ב.צ ל - ש.צ.פ (בחלקות 108 ו-109 חלק) לפי רצ/במ/1/50/50
- 8. יחס לתכניות אחרות: במידה ותהיינה סתירות בין תכנית זו לבין תכניות ברות תוקף החלות על שטח התכנית יקבעו הוראות תכנית זו.
- 9. שלבי ביצוע: 5 שנים מיום אישור התכנית.
- 10. היטל השבחה: היטל השבחה יוטל ויגבה כחוק.