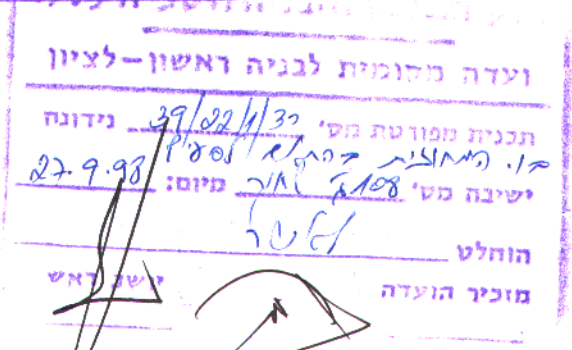
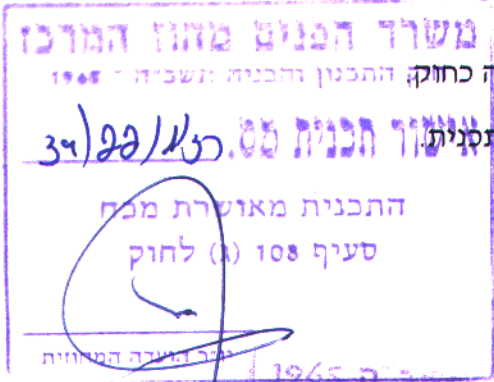


מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
תכנית שינוי מתאר מס' רצ/22/1/39
שינוי לתכנית מתאר מס' רצ/22/1/1 בתוקף ורצ/1 בתוקף על כל תיקוניה



1. המקום: מחוז - המרכז
נפה - רחובות
עיר - ראשון לציון
גוש - 4243
חלקות - 378, 377, 351, 329
2. שטח התכנית: 3.201 דונם.
3. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול.
4. בעלי הקרקע: קרן קיימת לישראל.
5. עורכי התכנית: אגף תכנון במינהל הנדסה.
6. יזמים: הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון.
7. מסמכי התכנית: א. התשריט המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
ב. תקנון.
8. מטרת התכנית: שינוי יעוד משטח ציבורי פתוח לדרך חדשה.
9. יחס לתכנית מתאר: במידה ותהיינה סתירות בין תכנית זו לבין תכניות ברות תוקף החלות על שטח התכנית, יקבעו הוראות תכנית זו.
10. רשום: כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ו/או ירשמו ע"ש עיריית ראשל"צ בהתאם לחוק התכנון והבניה.

11. היטל השבחה:
12. שלבי ביצוע: 10 שנים מיום אישור התכנית



4873 אושרה י.פ. מס' 3306 עמוד 18.4.00 מיזם