

**מחוז המרכז - מרחב תכנון מקומי "הדרים"  
תכנית מס' הר/מק/10/290 / כ"ד  
שינוי לתכנית הר/ 290 / 10 על תיקוניה**

נפה : פתח- תקוה  
המקום : רמות השבים  
גוש : 6451  
חלקה : 253  
שטח התכנית : 2,942 מ"ר

1. שם התכנית : תוכנית זו תקרא הר/מק/10/290 כ"ד (להלן : "התכנית") שינוי לתכנית הר/ 290 / 10 (להלן : "התכנית הראשית")
2. גבולות התכנית : צפון : חלקה 152 בגוש 6451  
דרום : חלקה 70 בגוש 6452  
מזרח : חלקות 292, 293  
מערב : רח' התמר
3. כתובת הנכס : רח' התמר 3 רמות השבים.
4. היוזם : יוחנן שפיר, רח' התמר 3 רמות השבים, טל' 09-7428432
5. בעל הקרקע : יוחנן שפיר, רח' התמר 3 רמות השבים טל' 09-7428432
6. עורך התכנית : יערי יזהר - אדריכל - רח' אפק 4 נוה נאמן, הוד השרון מס' רישיון 34365.
7. מסמכי התכנית : 2 דפי הוראות בכתב (להלן : "התקנון").
8. מטרת התכנית : שינוי בקו בנין הקבוע בתכנית עפ"י סעי' 62 א (א) 4
9. הוראות התכנית : שינוי בקו בנין אחורי מ- 6 מ' ל- 4 מ'.
10. הוראות תכניות קיימות : על התוכנית יחולו הוראות התוכניות התקפות למעט השינוי בתכנית זו.
11. השבחה : היטל השבחה ישולם כחוק.

תאריך - 9/4/2000  
התקנה המקומית לבניה ולתכנון ש"מ  
הר"ר 998

יערי יזחר - אדריכל

יערי יזחר - אדריכל

*[Handwritten signature]*  
16.1.2000

12. חתימות ואישורים

עורך התכנית

בעל הנכס

תאריך

9/4/2000 - *[Handwritten signature]*

הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
הירושלמי

ועדה מקומית לתכנון ובניה  
הירושלמי  
אישור תוכנית מס' כמ/מ/ק/290/10/35  
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית  
בישיבה מס' 23 מיום 21/12/99  
*[Handwritten signature]*  
מנהרס הועדה ירמיהו תעוזק