

מסדד הפנים
 מינהל מחוז מרכז-רמלה
 2000
 תיק מס'

מחוז המרכז - נפת רחובות
 מרחב תכנון מקומי - "שורקות"
 מועצה אזורית גן-רווה
 מושב בית-חנן

סמלון הפיה "שורקות"
 חרף - 77
 נתקבל
 חתימה

תכנית שינוי מיתאר מקומית מס' בר/152/9
תיקון לתקנון תכנית מיתאר בית-חנן מס' בר/152

תכנית זו תקרא: "תכנית שינוי מיתאר מקומית מס' בר/152/9".

1. שם התכנית:

2. תחום התכנית:

גוש	חלקות
3739	149 - 100
3740	69 - 1
3742	בשלמות

בשטח המותחם בקו בצבע כחול כהה בתשריט תב"ע בר/152.

3. מיקום התכנית:

4. שטח התכנית:

5. יוזמי התכנית:

6. בעל הקרקע:

7. עורך התכנית:

8. מסמכי התכנית:

9. מטרות התכנית:

10. הפקעות ורישום:

מסדד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
 אישור תכנית מס' בר/152/9
 תכנית מאושרת
 סעיף 106 (ג) לחוק
 (חתימה)

מושב בית-חנן, בתחום המועצה האזורית גן-רווה

1,201.64 דונם.

בית-חנן, מושב עובדים להתיישבות חקלאית שיתופית בע"מ

מינהל מקרקעי ישראל.

א.ג. איון - אדריכלים ובוני ערים

רח' אסתר רבין 58, חיפה. טל' 04/8348705, פקס' 04/8343873.

2 דפי הוראות בכתב בלבד.

לקבוע הוראות כלליות בנוגע להפקעות.

במקום סעיף 5.4 בתקנון תכנית מיתאר בית-חנן מס' בר/152 יבוא הסעיף הבא:

השטחים המסומנים בתשריט כדרכים מקומיות קיימות או מוצעות, הרחבה מוצעת של דרכים קיימות מקומיות ושטחים ציבוריים פתוחים, יופקעו ע"י הרשות המקומית בהתאם לסעיף 188 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965, ויירשמו על שם המועצה האזורית גן-רווה.

התכנית נכללת בתחום השתרעות שרידים קדומים השייכים לאתר "בית חנן" שהינו אתר עתיקות המוכרז כחוק ע"י רשות העתיקות בתוקף חוק העתיקות תשל"ח - 1978. לפיכך יש לפעול עפ"י חוק העתיקות.

11. עתיקות:

יוזמי התוכנית יחתמו על כתב שיפוי בהתאם לסעיף 197 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ח-1965.

12. כתב שיפוי:

גאוגרף-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
 אימות אישור
 אושרה לתוקף ע"י ועדה
 שם
 חתימה

בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל	המועצה האזורית: גן רווה
המתכנן: א.ג. איזן אדריכלים אילן איזן - אדריכל ובונה ערים רש"מ מס' 33422 רח' אסתר רמין 38, רמת חיים 34987 טל. 04-8348703, פקס 04-8348873	יו"ם התכנית: בית-חנן, מושב עובדים להתיישבות חקלאית שיתופית <i>[Signature]</i> התכנית להתיישבות שיתופית בע"מ
הועדה המקומית לתכנון ובניה "שורקות" חוק תכנון ומבנה תשס"ח - 1968 הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שורקות" אישור תכנון מס' 9/152/ב התכנית מאושרת מכח סעיף 108 ב' לחוק <i>[Signature]</i> משה קורח סגן הועדה <i>[Signature]</i> אליהו אברקן מנהל מועדה	
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה	