

4011630

נבדק וניתן להפקיד / לאשר

החלטת הועדה המקומית לתכנון ולבניה / משנה מיום 2/10

מספרנו 234TAKA2

מתכנן המחוז

תאריך

17-07-2000

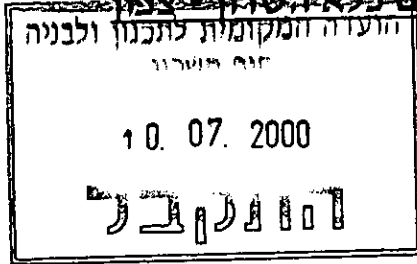
מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי "חוף השרון"

תכנית מפורטת מס' חש/ 2/66

שינוי לתכנית חש/ 2/10

~~הרחבת מתחם כלא השרון - צפון~~



מחוז : מרכז

מרחב תכנון מקומי : חוף השרון

רשות מקומית : חוף השרון

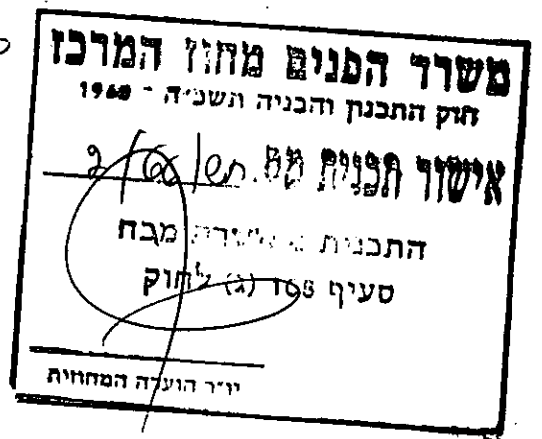
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל

יזם התכנית : שרות בתי הסוהר

עורך התכנית : דורית ודורון הוק אדריכלים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה "חוף השרון"
 תכנית מתאר/מפורטת מס' 2/66
 בשינוי מס' 30/5/99 מיום 15/99
 החלטת הועדה: נאשר / מס' 10/7/00
 נוסב כמש הועדה
 מחננס הועדה

תאריך : 23 מאי 2000



1. **שם התכנית :** תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' חש/ 2/66 שינוי לתכנית מס' חש/ 2/10.
2. **המקום :**
מחוז : מרכז
מרחב מקומי : חוף השרון
רשות מקומית : חוף השרון
גושים וחלקות :
גוש : 7746
חלק מחלקה : 107
3. **תחילת התכנית :** תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול עבה בתשריט.
4. **מסמכי התכנית :**
3 דפי הוראות (להלן "הוראות התכנית")
4.1 תשריט הערוך בקנה מידה 1:1,250 (להלן "תשריט התכנית")
4.2 כל המסמכים מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית.
5. **שטח התכנית :** 0.681 דונם.
6. **מטרות התכנית :**
1.6 להרחיב את שטח בית סוהר השרון ע"י שינוי ייעוד קרקע חקלאית לקרקע לייעוד מוסד לבית סוהר.
2.6 קביעת הוראות, תנאים ומגבלות לבניה.
7. **יחס לתוכניות אחרות :**
1.7 התכנית מהווה שינוי לתכנית חש/ 2/10.
2.7 בכל מקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו להוראות תכנית חש/ 2/10, תקבענה הוראות תכנית זו.
8. **הוראות התכנית :** כל הוראות תכנית מס' חש/ 1/66 תחולנה על השטח הכלול בתכנית חש/ 2/66 זו.
9. **תנאים למתן היתר בניה :** תנאי למתן היתר בניה הינו הגשת מפה לצרכי רישום לאישור הוועדה המקומית.

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
חוף השרון

חתימות :

חתימת בעל הקרקע :

מנהל מקרקעי ישראל
מחוז המרכז
דרך פתח תקווה 88
תל-אביב, 67138
טלפון : 03-5638383 פקס : 03-5620754

חתימת מגיש התכנית :

שרות בתי הסוהר
ת.ד. 80
רמלה, 72100
טלפון : 08-9776845 פקס : 08-9776865

עורך התכנית :

דורית ודורון חוק אדריכלים
רח' הכפיר 53, מלחה
ירושלים, 96944
טלפון : 02-6793399 פקס : 02-6795292



אלכס לרון
ראש צוות מערכות
מח' בניין

דורית ודורון חוק - אדריכלים
רח' הכפיר 53, מלחה, ירושלים מסד 96944
טל - 02-6793399 פקס 02-6795292

23.05.2000

תאריך :

אין לנו להנגיח עקרונית לתכנית. כתנאי שזו תהיה מתואמת עם
רשות המסן המוסמכת.
חתימתו הינה לצרכי תכנון בלבד, אין לה ערך להקנות כל זכות ליהוס
התכנית או לכל בעל ענין אחר בקנין התכנית כל עוד לא נמצאה הסמח
ונחתום קמנו הסכם מקדים בגובה הענין חתימתנו זו באה במקום
הסמכת כל בעל זכות בשטח הנדון וזאת מוסמכת. לפי כל
תנאי תכנון כל דין.
לנו, היום מפק מנדור בדין, אנו מציינים כי חתימתנו על ידינו הסכם
בגובה זכות הכלול בתכנית, אין לה ערך להקנות כל זכות ליהוס או הודאה
בשטח מסמך כאמור, ואין לה ערך על זכותנו לנטול בגלל הפרתו ע"י
מי יחייב באותו של שטח הנדון בלשון בשטח, ואו על כל זכות
אחרת יצומדת לנו ביום תחילתו של צו ועפ"י כל דין, שכן חתימתנו
ניתן אף ורק כמפורט לעיל.

דורית ודורון חוק
25.05.2000

יועזר - מקומית לתכנון
חוף השרון

מנהל מקרקעי ישראל
מחוז המרכז

תאריך