

תכנית מפורטת מס' ממ/מק/5117

עפ"י הוראות פרק ג' לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965 (להלן - "החוק")

שינוי לתכניות מפורטות מס' ממ/958 + ממ/5010

ועדה מקומית
הפקדת תכנית מס' 5117
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בשיבה מס' 99004 ביום 10.3.99
יו"ר הוועדה

א. תיאור המקום : מחוז : המרכז
נפה : פתח תקווה
מועצה מקומית : גני תקווה
גוש : 6720
חלקה : 614
מגרש : 5
רחוב : רבאון

ב. גבול התכנית : תכנית זו תחול על השטח המתוחם בקו כחול כהה בתשריט ותכולתה המצורף לתכנית זו והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

ג. שטח התכנית : 250 מ"ר.

ד. בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל

ה. יוזם התכנית : יעקב אנטוורג, רח' רבאון 11 גני תקווה, טל' 03-5341855

ו. מחבר התכנית : גניה שורץ, רח' הרמה 28/47 גני תקווה, טל' 03-5347394

ז. מטרת התכנית : קביעת קווי בנין לפרגולות קיימות, עפ"י התשריט.

ח. יחס לתכניות אחרות : הוראות התכניות ממ/958 + ממ/5010 למעט אלה ששונן בה חלות על תכנית זו.

ט. הוראות כלליות : התחברות המבנה (המבוקש) לביוב, ניקוז, תיעול, אספקת מים ודרכים קיימות ומאושרות יהיו בתיאום עם מהנדס הרשות המקומית וואו משרד הבריאות.

י. פיצויים ושיפוי : בעלי הקרקע וואו היוזמים של התכנית יפצו את הוועדה המקומית וואו המועצה המקומית בגין כל תביעה שתוגש ע"י מאן דהו בעקבות אישורה של התכנית וואו מתוך היתרי בנייה על פיה. בעלי הקרקע וואו היוזמים ישפו את הוועדה המקומית, ללא דיחוי בגין כל סכום שהללו יתבעו ואשר ישולם על ידם.

יא. שטח הפרגולה יהיה בכפוף לתקנות שהותקנו ע"י שר הפנים בנוגע לפרגולות.

יב. אין בתוכנית זו כדי להוסיף זכויות בניה על הקיים ע"פ תכנית מאושרת.

יג. ביצוע התכנית : תאריך משוער - שנה יוני 1998

גש
תכנון אדריכלי
ועצוב מים

03/9347394

מחבר התכנית

יוזם התכנית



מועצה מקומית
מנהל מחוז מרכז-רמלה
1999-10-5
יחסי
תיק מס'