

4011836

22.7.83

מחוז המרכז

מרחב חכנון מקומי ישרוניים

שם החכניה: שינוי למתאר הצ/7-1/21
תיקון לכפוף טות הצ/931

חומרות ואישורים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965	
הועדה המקומית לתכנון ולבניה ישרוניים/מחוז השרון	
תכנית מפורטת / מתאג מס	21 / 1-7 / 3
תשריט חלוקה קרקעית	
דיונה כושבה מס	7/81/82 מיום 26-10-81
הוחלט להעביר לועדת המחוזית כהמלצה להפקדה.	
מחנש הועדה	יו"ר הועדה

פשרד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965	
מחוז	ארכ
מרחב חכנון מקומי	לגלוי
תכנית	מס 21/1-7/3
הועדה המחוזית ביטיבתה ה	42/4
מיום	13.4.83
החליטה לתת תוקף	
לתכנית המוכרת לעיל.	
סגן מנהל כללי לתכנון	יושב ראש הועדה

מרחב הכנון מקומי שדונים

המחוז

מחוז המרכז

הצ/7-1/21 מספר:

שינוי למספר

שנוי מתאר הצ/7-1/21 תיקון מפירות הצ/931

החשית המצורף לתכנית זו מסודר בקנ"מ 1:1250 / 1:2500
 מעורה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית
 ולחשית גם נאד.

כמסומן בחשית בקו כחול כהה.
 0.570 _____ דונם.

תכנית זו מחול על חשית המוחתם בקו כחול כהה בחשית
 המצורף לתכנית.

גוש 7862 _____ חלקות 22-23 (מגרש 21)
 גוש _____ חלקות
 גוש _____ חלקות

קלונגה _____
 עתמאן עבד אלקאדר מרעי _____
 " " " _____

ג'באלי ע.אלחפיז _____
 קביעה קו-בנין לחזית לפי המצב הקיים (4.1 מ' עד 2.5 מ').

על תכנית זו החולנת הוראות והגבלות כפי שמופיעות
 בחקנון תכנית המתאר המקומית מספר 5/644
 על היקונית, במידה ולא שונה בתכנית זו.

תכניות מפורטות בחוץ גבולות תכנית זו אשר קבלו חוקף
 לפני תכנית זו שארנה כחפזן, מלבד הפרשות נוספות לצרכי
 צבור, או שנויים אחרים המצויינים במסורת תכנית זו.

השתיים בתכנית זו המיועדים לצרכי צבור כמפורט בסעיף 188(ב)
 לחוק התכנון והבנייה השכי"א - 1965, יופקעו על הועדה

המקומית וירשמו בפנקסי המקרקעין ע"ש הרשות הסקומית
 לפי סעיף 26 לחוק התכנון והבנייה תשל"ה-1965.
 בהתאם ללוח האזורים המצורף לחקנון התכנית, ובהתאם
 לייעודי הקרקע המפורטים בחשית.

מקומות חניה לכל מגרש ייקבעו בהתאם לחקן מס' החחברה
 ולשביעות רצון מהנדס הועדה המקומית.

יוטל וייגבה כחוק על ידי הועדה המקומית.
 לא יוצאו חיטרי בניה על מגרשים בהם מסומנים סכנים

להריסה אלא לאחר פינוי והריסה כל המכנים הנ"ל המסומנים
 להריסה בחשית. הוצאות ההריסה יחולו על מבקש היחר הבניה.

חוף 5 _____ שנים פיוס אשורה של התכנית כחוק.

1. שם התכנית:
2. החשית :
3. גבולות התכנית:
4. שטח התכנית :
5. החולת התכנית :
6. גושים וחלקות :
7. המקום :
8. הייזום :
9. בעלי הקרקע :
10. מחבר ומחכנן התכנית :
11. מסרת התכנית :
12. יחס לתכנית המתאר :
13. יחס לתכנית מפורטת בחוקף:
14. רישום שטחים צבוריים :
15. הוראות בניה והגבלותיה :
16. חנייה סכונית:
17. היסל השכחה :
18. הריסת סכנים :
19. שלכי ביצוע :

