

תכנית בנין ערים מפורטת הצ/2/7.

- א. המקום : נפת השרון
כפר תל-מונד
גוש 7788
חלקה 42, 43, חלק מחלקה 53, 54
- ב. גבולות התכנית : קו כחול מסמן את התכנית על החשיריט המצורף.
- ג. יוזה התכנית : המועצה המקומית תל-מונד.
- ד. המתכנן : מחלקת ההנדסה של הועדה המקומית לבניה ותכנון עיר שרונים.
- ה. בעלות : המועצה המקומית תל-מונד.
- ו. מטרת התכנית : קביעת איזור למלאכה, בטול דרך קימת, התוית דרך חדשה, הרחבת דרכים קימות, בטול איזור מלאכה בחלק חלקה 53 וקביעתו לאיזור בניני צבור וקביעת שטח צבורי פתוח.
- ז. נקודות, תעול, ביוכ : לפי הוראות לשכת הבריאות הנפתית.
- ח. פרוט האזורים : בהתאם ללוח האזורים הרשום להלן:

הערו ת	קוי בנין			מספר קומות	שטח בניה מכסימלי	האזור
	אחורי	צדדי	קדמי			
תכנית הבניה ורשימת השמושים לפי דרישת לשכת התכנון המחוזית. <u>רשימת השמושים.</u> 1. מחפרה 2. מכבסה אוטומטית 3. בית מלאכה לאיסטלציה חשמלית ו/או סניטרית (לא פחחות) 4. רצעניה 5. תיקון אופנים 6. מרפדיה 7. בית מלאכה למזוודות ותיקי עור	לפי אשור	לפי	המסומן בתסריט	2	30 %	מלאכה
	לפי אישור הועדה המקומית					בניני צבור
	הבניה אסורה					שטח צבורי פתוח

חתימת היוזם :

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר שרונים : חתימת המתכנן

משרד הערים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז המרכז
מרחב תכנון עיר : 18.11.64
תאריך : 2/7/37
חתימת : 164
הועדה המחוזית כישיכתה ה
מיוס :
לחפזות ההחלטה לעיל
יושב ראש הועדה

פקודת בנין ערים 1936
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר שרונים
תכנית בנין עיר לתוכנית קדש/מפורטת
מס. ה. 2. 1. 2/4
בישיבה מס' 39 מיום 3/3/64 החלט
להעביר תכנית זו לועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים. מחוז המרכז
בהמלצה להפקדה / להשגת חתום חתום לה.