

16-02-2800

19. 12. 1999

מחוז מרכז

נתקבל

מרחב תכנון מקומי "הדרים"

תוכנית מפורטת מס' הר/מק/600/5/א/3

שינוי לתוכנית מס' הר/במ/600/5/א'

תכנית בסמכות ועדה מקומית

1. מחוז : המרכז
2. הנפה : פתח תקווה
3. העיר : הוד השרון
4. גוש : 6455
5. מספר חלקה : 807
6. כתובת : רחוב חיים נחמן ביאליק 16 הוד השרון
7. שטח התכנית : 501 מ"ר
8. יוזם התכנית : פטרה קלאב בע"מ רח' יוניצמן 21 ת"א ח.פ. 511825093 טל. 6902808-03
9. בעלי הקרקע : פטרה קלאב בע"מ רח' יוניצמן 21 ת"א ח.פ. 511825093 טלפון : 6902808-03
10. המתכנן : אריק מזוריק ת.ז. 5092448 רשיון מס' : 29752 רח' יהודה הלוי 61 רעננה
11. מסמכי התכנית : 2 דפי תקנון
12. מטרות התכנית :
הגדלת מספר יחידות הדיור, ללא הגדלת סך כל השטחים למטרות עיקריות, וללא הגדלת השטחים למטרות שרות, עפ"י סעיף 62 א.א. (א) פסקה 8.
13. הוראות התכנית :
בחלקה 807 בגוש 6455 ששטחו 501 מ"ר תותר הקמת 2 יחידות דיור במקום יחידת דיור אחת.
14. זכויות הבניה :
ישארו בתוקפן עפ"י הוראות התכנית הראשית הר/במ/600/5/א' על כל תיקונה.
15. יחס לתכניות תקפות :
על חלקה זו יחולו הוראות התכניות המאושרות למעט השינויים המוצעים בתכנית זו.
16. היטל השבחה :
הועדה המקומית תיגבה היטל השבחה כחוק.

5-8-1999

ועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים
הדרים

חתימות :

בעלים :

מטרה קולטת

יוזם :

מטרה קולטת

ועדה מקומית :

אריק מנוריק אדוואקט

מנכ"ח :

תאריך : 12.12.99

ועדה מקומית לתכנון ובניה
 הדרים
 אישור תוכנית מס' ה/מ/ק/600/5/א/3
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 99072 ביום 8/12/99
 צנרת זאנר
 מהנדס הועדה יו"ר הועדה

ה/מ/ק/600/5/א/3-מ/ק/5
19/12/99

ועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים
הדרים