

6

4-12075

14.03.01

מרחב תכנון מקומי "שורקות"

1. שם התכנית : תכנית שינוי מתאר / מפורטת נקודתית בר/ מק/ 199 / 5 .
שינוי לתכנית מתאר מס' בר / 199 .
2. מחוז המרכז.
3. מועצה איזורית: גן רוהה.
4. מרחב תכנון מקומי שורקות.
5. מקום: כפר הנגיד.
6. גוש 3774 , מגרש 138 בגוש ארעי 2661 .
7. שטח התכנית - 9.600 דונם.
8. יזם התכנית - ניסים בילו . כפר הנגיד.
9. המגיש - ניסים בילו . כפר הנגיד.
10. בעל הקרקע - מנהל מקרקעי ישראל.
11. עורך התכנית - פורת חגית . אדריכלית.
יבנה, רח הגולן 38 טל 08-9435430
12. מסמכי התכנית - תקנון שכולל 2 דפים.
תשריט בקנה מידה 1:500 , 1 - 1:2500 ,
מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתקנון
ולתשריט כאחד.
13. מטרת התכנית : הקטנת קו בנין צדדי מ' 4 מ' מותרים לקו בנין כמסומן בתשריט.
14. הוראות בניה : כל הוראות הבניה שבתכנית בר/ 199 יחולו על תכנית זו למעט ההוראות המפורטות
בסעיף "מטרת התכנית".

15. במידה והמבנה החורג יהרס, המבנה שיבנה במקומו יהיה כפוף לזכויות הבניה ע"פ תב"ע בר/ 199.

16. היטל השבחה: היטל השבחה יגבה בהתאם לחוק

17. חתימות:

אילן גוטמן

חתימת היזם

חגית כורת
מדריכלית
רשמי 33820

חתימת עורך הבקשה

בעל הקרקע

ועדה מקומית

כפר הנגיז
קושט עובדים לחתישות שתותית בע"מ
חתימת המושב

אילן גוטמן
חתימת המגיש

22.2.01
חאריד

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
לבקשתו של התכנית הנ"ל.
22/02/01

תוק התכנון והענייה השלמים - 1998
הועדה המקומית לתכנון ולבניה הארצית
אישור תכנית מסי 199/199/1
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108 בלחוק
אשר: _____
ראש הוועדה