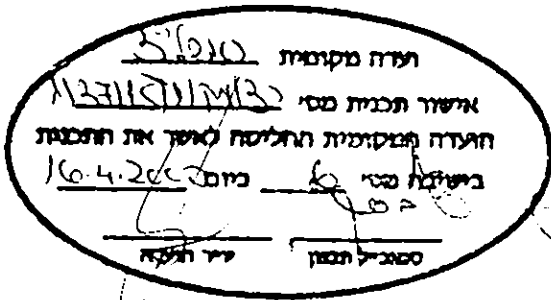


ח-12089

19.7.00

115-98-ח

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
תכנית שינוי מתאר מס' רצ/מק/1/15/1/37
שינוי לתכנית מתאר מס' רצ/1/1 בתוקף על כל תיקוניה.



1. המקום: מחוז - המרכז
נפה - רחובות
עיר - ראשון לציון
גוש - 4237
חלקה - ח"ח 8
2. שטח התכנית: 3.277 ד'
3. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול
4. בעלי הקרקע: מדינת ישראל ורשות הפיתוח
5. עורכי התכנית: אגף תכנון במינהל הנדסה
6. יזם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה ראשון לציון
7. מסמכי התכנית: א. התשריט המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית
ב. תקנון
8. מטרת התכנית: הרחבת תוואי דרך מאושרת ע"ח אזור חקלאי כמסומן בתשריט.
9. פיתוח ותשתיות: עבודות הפיתוח בשטח תבוצענה עפ"י תכנית פיתוח שתאושר ע"י מהנדס העיר, תכנית הפיתוח תכלול פתרון תשתיות כגון: ביוב, ניקוז, חשמל וכדומה. כל התשתיות תהיינה תת-קרקעיות.
10. יחס לתכניות מתאר: במידה ותהיינה סתירות בין תכנית זו לבין תכניות ברות תוקף החלות על שטח התכנית, יקבעו הוראות תכנית זו.
11. רשום: כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ו/או ירשמו ע"ש עיריית ראשון לציון בהתאם לחוק התכנון והבניה
12. שלבי ביצוע: 10 שנים מיום אישור התכנית.