

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון  
 תכנית שינוי מתאר מס' רצ/מק/1/10/ב/16  
 שינוי לתכנית מתאר מס' רצ/1/10/ב' בתוקף  
 רצ/1/10/ב/3 בתוקף  
ורצ/1/1 בתוקף

1. המקום: מחוז - המרכז  
 נפה - רחובות  
 עיר - ראשון לציון  
 גוש - 5036  
 חלקות - בשלמות: 59, 49  
 ח"ח: 184

ועדה מקומית ראשון לציון  
 אישור תכנית מס' 3  
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית  
 במסגרת מס' 3  
 פתח תקוה

2. שטח התכנית: 11.826 דונם.

3. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול.

4. בעלי הקרקע: מדינת ישראל, עיריית ראש"צ ומשר בע"מ

5. המתכנן: אגף תכנון במינהל הנדסה.

6. היזם: הועדה המקומית לתכנון ובניה ראשון לציון.

7. מסמכי התכנית: א. התשריט המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.  
 ב. תקנון.

8. מטרת התכנית: הרחבת שטח ציבורי פתוח קיים כמסומן בתשריט.

9. תכליות ושימושים בש.צ.פ.: נופש, נוי וגנים, חורשות ושבילים להולכי רגל, מגרשי ספורט ושעשועים כולל מתקנים, בריכת שחיה כולל מתקני שירות, חניה לצורך השימושים המותרים בש.צ.פ. ובתי שימוש ציבוריים.

10. יחס לתכניות מתאר: במידה ותהיינה סתירות בין תכנית זו לבין תכניות ברות תוקף החלות על שטח התכנית, יקבעו הוראות תכנית זו.

11. **רשום:** כל השטחים המיועדים לצורכי ציבור יופקעו ו/או ירשמו ע"ש עיריית ראשלי"צ בהתאם לחוק.
12. **שלבי ביצוע:** 10 שנים מיום אישור התכנית.