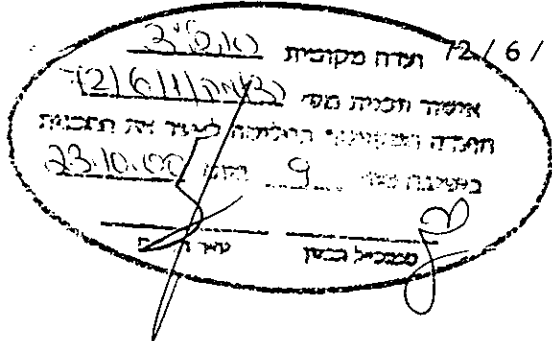


4-12212

21.1.2001

מרחב תכנון מקומי ראשל"צ
תכנית מתאר רצ/מק/1/6/72
תיקון לתכנית רצ/1/1/ג' ורצ/1/6/ב'



1. שם התכנית:

תכנית זו תקרא רצ/מק/1/6/72 ועדה מקומית 2005

2. מקום:

מחוז: המרכז
נפה: רחובות
עיר: ראשל"צ
גוש: 3937
חלקה: 6
רחוב: בילו 18

3. מסמכי התכנית:

תקנון (2 עמודים) + תשריט בקנ"מ 1:250 המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

4. גבולות התכנית:

מסומנים בתשריט בקו כחול.

5. שטח התכנית:

1,005 מ"ר.

6. תחולת התכנית:

תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול בתשריט המצורף לתכנית.

7. היזם:

קרגד פרוייקטים בע"מ, דב נבו חברה לבנין בע"מ. הפרדס הראשון 32, ראשל"צ.

8. בעלי הקרקע:

קרת איתן, דב נבו חברה לבנין בע"מ. הפרדס הראשון 32, ראשל"צ.

9. עורכי התכנית:

גולומב בר-טור, אדריכלים שמריהו לזין 32, ראשל"צ.

10. מטרת התכנית:

א. תוספת 2 יח"ד מ- 8 ל- 10 יח"ד.
ב. תוספת קומה, מ- 4 קומות ל- 5 קומות.
ג. קביעת קווי בנין.

11. הוראות הבניה:

על שטח התכנית יחולו כל ההוראות וההנחיות הקבועות בתכנית רצ/1/1/ג' ורצ/1/6/ב'.

12. רישום שטחים ציבוריים: השטחים בתכנית זו המיועדים לשטחי ציבור יופקעו ו/או ירשמו ע"ש עיריית ראשל"צ בכל דרך אחרת.

13. היטל השבחה:

הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה כחוק.

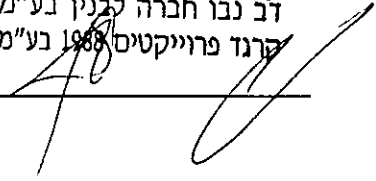
14. שלבי ביצוע:

5 שנים מיום אישור התכנית.

21

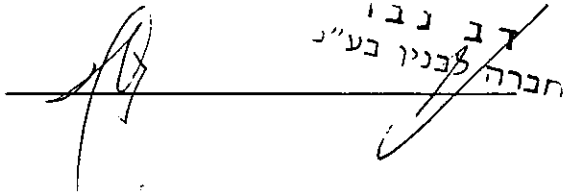
חתימות

ד"ר נבו חברה לגנין בע"מ
קרנד פרוייקטים 1988 בע"מ



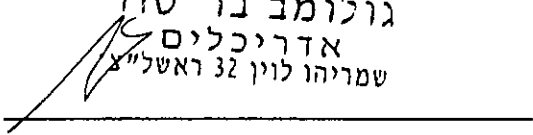
היזם:

ד"ר נבו
חברה לגנין בע"מ



בעלי הקרקע:

גולומב בר-טור
אדריכלים
שמריהו לוי 32 ראשל"צ



המתכנן:

27.06.2000

תאריך: