

4-10258

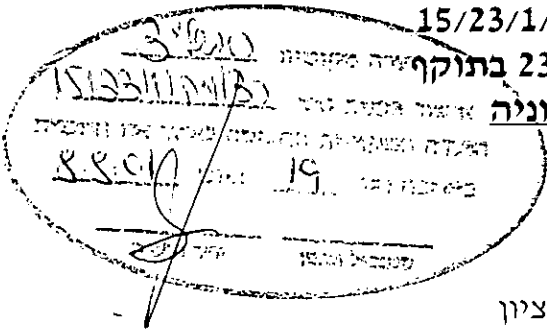
ש-01-082  
18-07-01

**מרחב תכנון מקומי ראשון לציון**

**תכנית שינוי מתאר מס' רצ/מק/1/23/15**

**שינוי לתכנית מתאר מס' רצ/1/23 בתוקף**

**ורצ/1/1 בתוקף על כל תיקוניה**



1. **המקום:**
  - מחוז - המרכז
  - נפה - רחובות
  - עיר - ראשון לציון
  - גוש - 7281
  - חלקה - 49
  - מיקום - בין רח' חנה סנש לרח' תורה ועבודה
  
2. **שטח התכנית:** 1.442 דונם.
  
3. **בעלי הקרקע:** עיריית ראשון לציון.
  
4. **עורכי התכנית:** אגף תכנון במינהל הנדסה בעיריית ראש"צ.
  
5. **היזם:** הועדה המקומית לתכנון ובניה ראש"צ.
  
6. **מסמכי התכנית:**
  - א. תקנון - דף אחד.
  - ב. נספח (תרשים מיקום ביה"כ).
  
7. **מטרת התכנית:** קביעת קו בנין מזרחי "0" עבור ביה"כ לעולי אתיופיה לכיוון מזרח (ש.צ.פ.) - בהתאם לסעיף 62 א' 4 לחוק התכנון והבניה.
  
8. **יחס לתכניות אחרות:** כל הוראות התכניות התקפות יעמדו בעינן אלא אם כן שונו במפורש בתכנית זו. בכל מקרה של סתירה יקבעו הוראות תכנית זו.
  
9. **שלבי ביצוע:** התכנית תבוצע בתוך 10 שנים מיום אישורה.