

4-12285

7

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי כפר-סבא

תכנית שינוי מתאר מס' כס'/מק' 6 / 22 ד

שינוי לתכנית מתאר כס' / 22 / 6

1. המחוז : המרכז.
2. הנפה : פתח - תקוה.
3. המקום : כפר - סבא רחוב שלום אש 8
גוש : 6426 חלקה : 524.
4. הבעלים : נאמן אריה.
5. היוזם : נאמן אריה רחוב שלום אש 8 כ"ס. - 09 7654533.
- עורך התכנית : אריה איריס רחוב קפלנסקי 18 כפר-סבא. 09 - 7409485
מס' רשיון - 11677.
6. שטח התכנית : 720 מ"ר.
7. קנה מידה : 1 : 250.
8. שם התכנית : תכנית זו תיקרא תכנית מתאר מס' כס' / מק' 6 / 22 ד.
שינוי לתכנית מתאר כס' / 22 / 6.
9. מסמכי התכנית : התכנית כוללת דף תקנון אחד ותשריט אחד ושניהם יחד מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית.
10. הלות : הוראות תכ' זו תחולנה על השטח המותחם בכחול בתשריט המצורף (להלן : התשריט) התשריט מהווה חלק בלתי נפרד מן התכנית בכל העינינים הנוגעים לתשריט ולתכנית.
11. הוראות תכניות קיימות : הוראות תכ' כס' / 6 / 22 . על תיקוניה והתכניות המפורטות הקיימות יש להן תוקף מלא בשטח התכנית.
במידה וקיימת סתירה בין התכנית הנ"ל לתכנית זו תהיינה הוראות תכנית זו עדיפות.
12. מטרת התכנית : שינוי בקו בנין צדדי (מערבי), וקו בנין קדמי (דרומי).
13. הוראות התכנית : קו הבנין הקדמי (דרומי) יהיה קו המבנה הקיים.
קו הבנין הצדדי (מערבי) יהיה קו הבנין המבוקש, ע"פי התשריט המצורף.
14. היסל השבחה : ישולם כחוק.

ועל השטח המותחם - סבא
 אישור תכנית שינוי
 76/22/מק' כס'
 הועדה המקומית לתכנון ולבנין
 בתיאור גושי 534
 03/12/09

