

4

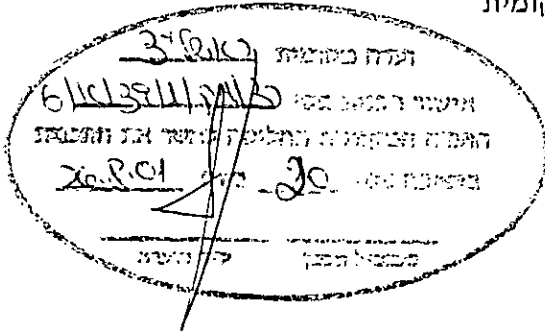
מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

תכנית שינוי מתאר מס' רצ/מק/1/39/א/6

שינוי לתכנית מס' רצ/1/39/א

תכנית בסמכות ועדה מקומית



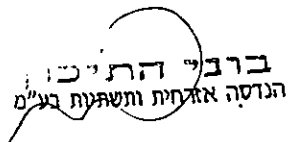
- | | | |
|---|----------------------------|-----|
| מרכז | <u>מחוז :</u> | 1. |
| רחובות | <u>הנפה :</u> | 2. |
| ראשון לציון | <u>העיר :</u> | 3. |
| 5436 | <u>גוש :</u> | 4. |
| 53 | <u>מספר חלקה :</u> | 5. |
| רח' מעלה גמלא 11, שכונת נווה-דקלים, ראשון לציון. | <u>כתובת :</u> | 6. |
| 0.500 דונם. | <u>שטח התכנית :</u> | 7. |
| "בוני התיכון – הנדסה אזרחית ותשתיות בע"מ", רח' הירדן 4 יבנה, טל. 08-9320707. | <u>יום התכנית :</u> | 8. |
| עיריית ראשון לציון. | <u>בעלי הקרקע :</u> | 9. |
| אדר' ענת בלומנטל תז. 051725851 רשיון מס' 25866, רח' מצדה 16 ת"א, טל. 03-5240570. | <u>המתכנן :</u> | 10. |
| 2 דפי תקנון + נספח מנחה. | <u>מסמכי התכנית :</u> | 11. |
| | <u>מטרת התכנית :</u> | 12. |
| 1. שינוי בקו בנין צדדי מ-3 מ' ל-1.83 מ' בצד הצפון מזרחי של החלקה, עפ"י סעיף 4א(א). | | |
| | <u>זכויות הבניה :</u> | 13. |
| ישארו בתקפן עפ"י הוראות התכנית הראשית רצ/1/39/א על כל תיקוניה. | | |
| | <u>יחס לתכניות תקפות :</u> | 14. |
| על מגרשים אלו יחולו הוראות התכניות המאושרות למעט השינויים המוצעים בתכנית זו. | | |
| | <u>היטל השבחה :</u> | 15. |
| הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה כחוק. | | |

חתימות:

בעלים: עיריית ראשון לציון.



המבקש: "בוני התיכון - הנדסה אזרחית ותשתיות בע"מ", רח' הירדן 4 יבנה, טל. 08-9320707.



המתכנן: ענת בלומנטל - אדריכלים, רח' מצדה 16 ת"א, טל. 03-5240570.

ענת בלומנטל אדריכלית
רח' מצדה 16 תל-אביב
טל. 03-5240570 פקס. 03-5274339

ועדה מקומית:

תאריך: 14/12/2000