

(5)

תכנית שינוי מתאר מפורטת בר/ מק/ 204 ו'
שינוי לתכנית מתאר מפורטת בר/ בת/ 204א'

מחוז: המרכז

מרחב תכנון מקומי: שורקות

מקום: חבל יבנה – א.ת. ניר גלים

גוש: 470

מגרש: 5

שטח התוכנית: 24,528 מ"ר

גבולות התכנית: כמסומן בקו כחול בתשריט.

יזם התכנית: אורשר מחסני ערובה (1985) בע"מ

מגיש התכנית: מבני תעשיה בע"מ

עורך התכנית: צבי המלי מהנדסים בע"מ

בעל הקרקע: מ.מ.ר.

1. מטרת התכנית

שינוי גובה מבנה מ-15 מ' ל-16.5 מ' אשר מהווה שינוי הוראות
תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים, עפ"י 62 א(א) 5 בחוק
התו"ב וללא תוספת שטחי בניה מהמותר.

2. מסמכי התכנית

תקנון בן 2 עמודים + תשריט בק.מ. 1:1250

נתקבל
חתימה

3. יחס התכנית לת.ב.ע. קיימות

כל ההוראות החלות על בר/ בת/ 204 א' חלות על תכנית זו.
בכל סתירה ביניהן- תכנית זו היא הקובעת.

4. היטל השבחה

יגבה עפ"י חוק, ע"י הועדה המקומית.

5. חתימות

אורשר

מחסיני ערובה (1985) בע"מ

אורשר מחסיני ערובה בע"מ

יזם התכנית:

מבני תעשייה השדוד
(1994) בע"מ

מבני תעשייה בע"מ

מגיש התכנית:

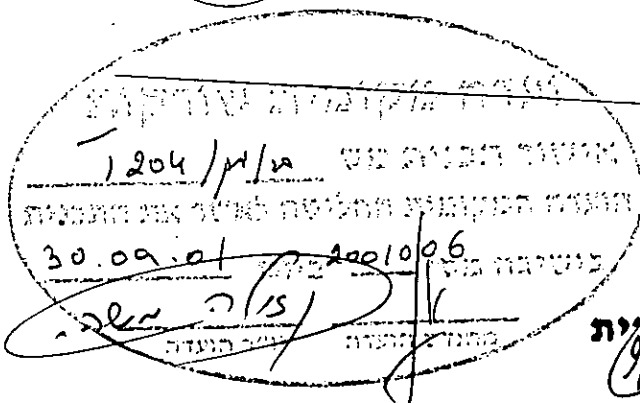
צבי הנדס
מהנדסים בע"מ

המולי צבי מהנדסים בע"מ

עורך הבקשה:

מ.מ.ר.

בעל הקרקע:



מועצת אזורית
חבל-נבל

1741/100
1.10.2000