

16

מרחב תכנון מקומי "הדרים"
 תכנית מפורטת הר/מק/40/329
 שינוי לתוכניות מס' תג"פ/329 והר/329א'
תכנית בסמכות ועדה מקומית

ועדה מקומית לתכנון ובניה
 08.11.2007
 נתקבל

1. מחוז: המרכז.
2. נפה: פתח תקווה.
3. המקום: הוד השרון - מגדיאל.
3. תחולת התכנית: שטח התחום בקו כחול בתשריט. גוש 6409. חלקות 56,55 (חלק).
5. שטח התכנית: 8.928 דונם.
6. היוזם: אגף מהנדס העיר - עיריית הוד השרון.
7. עורך התכנית: רח' בני ברית 7 הוד השרון, 7406725 - 09. אגף מהנדס העיר - עיריית הוד השרון, רח' בני ברית 7 הוד השרון, 7406725 - 09.
8. בעלי הקרקע: עיריית הוד השרון, דרך רמתיים 39, הוד השרון. טל. 09-7424121. קלישבסקי דליה ת.ז. 787228. רח' זיבוטינסקי 150/10, ת"א. טל. 03-6961752. קלמן לאה ת.ז. 787227. רח' התבור 7, גבעת סביון. טל. 03-5343007.
9. מטרת התכנית: א. הגדלת שטחים שנקבעו בתכנית בת תוקף לצורכי ציבור למטרת מתקנים לאספקת מים בהתאם לסעיף 62 א (א) 3 ב. שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים לפי סעיף 62 א (א) 5.
10. הוראות התכנית: א. הרחבת שטח המיועד כשטח ציבורי ומשמש כבריכת מים קיימת לצורך הוספת מתקנים לאספקת מים, בריכת אגירה נוספת ומיכון עזר וע"י כך לאפשר חיבור המערכת הארצית למערכת אספקת המים לחלוקה לכל מזרח העיר. ב. תנאי להוצאת היתרי בניה יהיה הכנת תכנית בינוי ועצוב אדריכליים שתוכן על פי הוראות מהנדס העיר ובאישור הועדה המקומית והיחידה האזורית לאיכות הסביבה.
11. קוי בנין: 5 מ' הקפיים.
12. הפקעות: חלק מחלקה 56 שיעודו שונה למיתקנים לאספקת מים, יופקע וירשם ע"ש העיריה.
12. מסמכי התכנית: א. תקנון - 2 עמודים. ב. תשריט ערוך בק.נ.מ. 1:500.

החלטה 40/329-90/25-8
 ועדה המקומית לבניה ולהכנון ערים
 הדרים
 23/9/2007

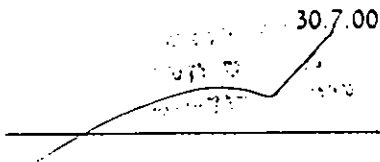
13. יחס התכנית לתכניות תקפות:

על השטח האמור יחולו הוראות התכניות התקפות למעט השינויים המוצעים בתכנית זו.

14. מועד ביצוע: מיידי

15. תאריך:

16. חתימות:



חתימת המתכנן

חתימת הועדה

הועדה המקומית לבניה ולהכנון ערים
 הדרים
 40/39-45 מ"ק
 23/9/2001

ועדה מקומית לתכנון ערים
 אישור תוכנית מס' 40/39-45 מ"ק
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בשיעור מס' 20010008 ביום 7/8/2001
 סגן לתכנון
 יו"ר הועדה