

6

4-12432

מסמך א'

ועדה מקומית תל אביב
 אישור תכנית מס' 5127/ת.ת.ד.
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 2000023 ביום 11.06.01
 סמנ"ל תכנון
 יו"ר הועדה

מרחב תכנון מקומי המרכז
 תכנית שינוי מתאר מס' מ/מ/מק 5127
 שינוי לתכנית מס' מ/מ/מ 5024

א. תאור המקום: מחוז : מרכז
 נפה : פתח תקוה
 מועצה מקומית : גני תקוה
 גוש : 6720
 חלקה : 308
 רחובות : הגליל גבעון.

ב. גבול התכנית ותכולתה: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית זו ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

ד. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

ה. יוזם התכנית: מועצה מקומית גני תקווה.

ו. מחבר התכנית: יפה בן שחר אדריכלית ומתכננת ערים.

ז. מטרת התכנית: הרחבת דרך מאושרת ע"י שטח למגורים א' ע"פ סעיף 62 א' (2) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה 1969.

ח. יחס לתכניות אחרות: הוראות התכנית מ/מ/מ 5024 חלות באופן כללי על תכנית זו, אולם באם הוראות תכנית זו סותרות התכניות הנ"ל, מחייבות הוראות תכנית זו.

ט. שיפוי: המועצה המקומית, יוזמת התכנית, תשפה את בעל הקרקע מנהל
מקרקעי ישראל ואת הועדה המקומית "מרכז" בגין כל תביעה אשר תוגש ע"י מאן
דהוא בעקבות אישורה של התכנית ו/או מתן היתרי בניה על פיה.
המועצה המקומית" יוזמת התכנית, תשפה את בעל הקרקע מנהל מקרקעי ישראל
ואת הועדה המקומית "מרכז" ללא דיחוי בגין כל סכום שהללו יתבעו ואשר
ישולם על ידם.

י. ביצוע התכנית: תאריך משוער 5 שנים.

יא. רישום שטחים ציבוריים:

השטחים המיועדים לציבור לצורך דרך יופקעו וירשמו על שם המועצה
המקומית גני תקווה.

יב. מסמכי התכנית: א' - תקנון
ב' - תשריט

יפה בן שחר
אדריכלית ומתכננת ערים
מועצה מקומית גני תקווה
רחוב הגליל 48 גני תקווה 55900

יפה בן שחר

מחבר התכנית



יוזם התכנית