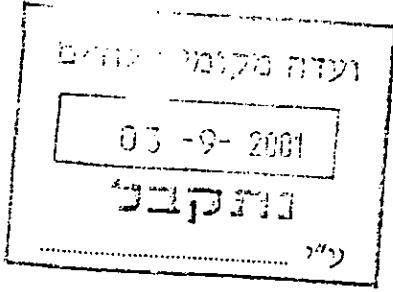


4-10574



מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי "לחדים"

תכנית מפורטת מס' גז/מק/14/49

שינוי למפורטת גז/במ/7/40



מחוז	: המרכז
נפה	: רמלה
מקום	: מושב רינתיה
בעל הקרקע	: מינהל מקרקעי ישראל
יוזם התוכנית	: ועד המושב
גוש	: 6242
מילרש	: 97
עורך התוכנית	: אינג'ני בן נפתלי אלי רח' שילה 20 ראש העין 03-9324085
שטח התוכנית	: 0.828 דונם



מסמכי התוכנית : 2 דפי תקנון וגליון תשריט הערוך בקניימ 1:2500 - 1:2500  
 המהווים חלק בלתי נפרד מהתוכנית

מטרת התוכנית :

- א. שינוי בקו בניין אחורי מ- 4.0 מ' המותרים עפ"י ת.ב.ע. בתוקף ל- 0 ול- 1.10 מ' לבניית בריכה (מצב קיים)
- ב. שינוי בקו בניין צדדי מ- 3.0 מ' ל- 2.0 מ' לבנית בריכה (מצב קיים) עפ"י סעיף 62 א' א-4 לחוק.
- ג. שינוי בדבר מרחק בין בריכה למבנה מ- 4 מ' המותרים ל- 1.40 (עפ"י מצב קיים) סעיף 62א(5)

אין בתוכנית זו משום הוספת זכויות הבניה על הקיים עפ"י תוכנית מאושרת.

הוראות התוכנית : כל הוראות תוכניות הבנייה החלות על התוכנית  
 גז/במ/40 / 7 חלות על תוכנית זו פרט לשינויים ששנו בתוכנית זו.

**תנאים להיתר בניה :** היתר בניה לבריכה, משטחים סככה וגדר יוצא מיד עם קבלת תוקף לתוכנית זו.

היטל השבחה : יגבה ע"י ועדה מקומית כחוק.

חתימות :

הנתית  
 מושב עובדים להקמת יחופית בע"מ  
 א/א/וע 9/122406  
 טל. 2493891

חתימת המתכנן

חתימת היום

נושע מוזיאון אזורית  
 הבכור מודיעין

התכנית או לכל בעל הסכנו...  
 התנגדות בעל הקרקע  
 ארד 01/11/2004