

4-12649

מש"צ תפניס
 מינהל מהוו מרכז-רמלה
 23-07-2002
נתקבל
 תיק מס':

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי "שרונים"

שם התכנית: הצ/מק/2-1/122 כפר - יונה

תאריך: 7/2001

חותמות ואישורים:



ועדה מקומית "שרונים"
 אישור תכנית מס' 2-1/122 הצ/מק/
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 מעיבה מס' 402 ביום 29/4/02

 י"א הועדה

מרחב תכנון מקומי "שרונים"
מחוז המרכז נפת השרון

1. **שם התכנית:**
תכנית מפורטת הצ/מק/1-2/122 שינוי לתכניות
הצ/1-2/60, הצ/1-2/61, הצ/1-2/62
2. **מסמכי התכנית:**
א. תקנון 3 דפים.
ב. נספח בקני"מ 1250 : 1, המראה את תחום התכנית.
3. **גבולות התכנית:**
כמסומן בנספח בקו כחול כהה.
5. **תחולת התכנית:**
תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה
בתשריט.
6. **גושים וחלקות:**
גוש : 8150 חלקות : 1
גוש : 8152 חלקות : 1-14, 18-31, 77-82
גוש : 8154 חלקות : 1-6, 7-10, 12-17, 19, 21, 28,
31-48
7. **המקום:**
כפר יונה
8. **היוזם:**
מ"מ כפר יונה והועדה המקומית שרונים
9. **בעלי הקרקע:**
ממ"י
10. **מחבר ומתכנן התכנית:** הועדה המקומית "שרונים"
אדרי שמואלה מלצר, (מס' רשיון 908)
11. **מטרות התכנית:**
1. שינוי בקו בנין אחורי בכל מגרשי המגורים בתחום התכנית : מ-10 מ' ויותר,
ל-6.0 מ'.
בסמכות הועדה המקומית עפ"י סעיף 62א'4 לחוק התכנון והבניה
תשכ"ה 1965, (תיקון 43)

על תכנית זו תחולנה הוראות והגבלות כפי שמופיעות
בתקנון תכנית המתאר המקומית הצ/150 ותכניות
הצ/1-2/60, הצ/1-2/61, הצ/1-2/62, במידה ולא שוננו
בתכנית זו.

11. יחס לתכנית מתאר:

תכניות מפורטות בתוך גבולות תכנית זו אשר קבלו
תוקף לפני תכנית זו תשארנה בתקפן.

12. יחס לתכנית
מפורטת בתוקף:

יוטל וייגבה כחוק על ידי הועדה המקומית

13. היטל השבחה: