

4-12828

28 ביולי 2002  
ש-02-373

**מרחב תכנון מקומי ראשון לציון**  
**תכנית שינוי מתאר מס' רצ/מק/168/8/16**  
**שינוי לתכנית מתאר מס' רצ/168/8/1/1**

1. המקום:
  - מחוז - המרכז
  - נפה - רחובות
  - עיר - ראשון לציון
  - גושים - 5032, 5033, 5034, 5035
  - חלקות - שונות
  - מקום - אזור תעשייה חדש
2. בעלי הקרקע: עיריית ראשון לציון ופרטיים שונים.
3. היזם: הועדה המקומית לתכנון ובניה ראשלי"צ.
4. עורך: אגף התכנון במינהל ההנדסה.
5. מסמכי התכנית: תקנון - דף אחד.
6. מטרת התכנית: קביעת גודל מגרש מינימלי.
7. הוראות התכנית: בחלקות רשומות בתחום גושים 5032, 5033, 5034, 5035, אשר שטחן קטן מ- 1,000 מ"ר ביעוד למלאכה או 2000 מ"ר ביעוד לתעשייה, יקבע גודל מגרש מינימלי ע"פ הרשום במפות הגוש ביום אישור תכנית זו.
8. יחס לתכניות אחרות: במידה ותהיינה סתירות בין תכנית זו לתכניות ברות תוקף החלות על שטח התכנית, יקבעו הוראות תכנית זו.
9. היטל השבחה: הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה כחוק.

