

6

4-12853

5 באוגוסט 2002  
ש-01-212

**משרד הפנים**  
מינהל מחוז מרכז ומזרח

5 - 09 - 2002

**נתקבל**  
תיק מס':

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון  
תכנית שינוי מתאר מס' רצ/4/5/9/1  
לתכנית מתאר מס' רצ/3/5/9/1 בתוקף,  
רצ/2/5/9/1 בתוקף ורצ/1/1 בתוקף

ועדה מקומית לתכנון ולבניה

תכנית מס' 12853  
מס' תכנית 4/5/9/1/3  
מס' תכנית 3702

ח"ח: 835, 832  
חז"ר: 3928

חז"ר: 3928

*[Handwritten signature]*

1. המקום:
  - מחוז - המרכז
  - נפה - רחובות
  - עיר - ראשון לציון
  - גוש - 3928
  - חלקות - ח"ח: 835, 832
2. שטח התכנית: 0.324 דונם.
3. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול.
4. בעלי הקרקע: עיריית ראשון לציון
5. עורכי התכנית: אגף תכנון במינהל תכנון והנדסה בעיריית ראשלי"צ.
6. יזמים: הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשלי"צ.
7. מסמכי התכנית:
  - א. התשריט המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית - קני"מ 1:500.
  - ב. תקנון.
  - ג. נספח תנועה.
8. מטרת התכנית: שינוי יעוד משטח לבניה ציבורית ושטח ציבורי פתוח לדרך.
9. פיתוח ותשתיות: עבודות הפיתוח בשטח תבוצענה עפ"י תכנית פיתוח שתאושר ע"י מהנדס העיר. תכנית הפיתוח תכלול פתרון תשתיות כגון: ביוב, ניקוז, חשמל וכד'. כל התשתיות תהיינה תת - קרקעיות.

10. יחס לתכניות מתאר: במידה ותהיינה סתירות בין תכנית זו לבין תכניות ברות תוקף החלות על שטח התכנית יקבעו הוראות תכנית זו.

**משרד הפנים מחוז המרכז**  
מינהל מחוז מרכז ומזרח

1965

אישור תכנית מס' 4/5/9/1/3

התכנית מאושרת מכאן

סעיף 178 (א) לחוק

11. רשום: כל השטחים המיועדים לצורכי ציבור תוכננו והבניה ירשמו ע"ש עיריית ראשלי"צ בהתאם לחוק התכנון והבניה.
12. שלבי ביצוע: 10 שנים מיום אישור התכנית.