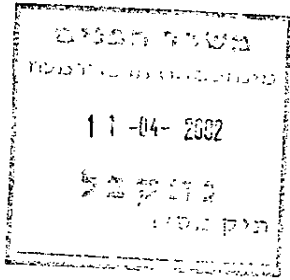


27.01.02

4-12858



- 1 -

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי "שורקות"
 תכנית שינוי מתאר מס' בר/מק/ 7/199
 שינוי לתכנית מתאר מס' בר/199, בר/199/3.

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית שינוי מתאר מס' בר/מק/ 7/199 שינוי לתכנית מתאר מס' בר/199, בר/3/199.

2. המקום	נפה -	רחובות
	רשות מקומית -	מ.א. גן-דוה
	ישוב -	מושב כפר הנגיד
	גוש -	2664
	חלקה -	40
	משק -	40

3. תחולת התכנית : התכנית תחול על שטח המותחם בקו כהה בתשריט המצורף לתקנון ומהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

4. מסמכי התכנית : תשריט בק.נ.מ 1:500.
 תקנון - 2 דפים.

5. בעלי הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל

6. יחם התכנית : כהן אביה - כפר הנגיד 40 ת.ז. 34377713.
 08-9439487

7. מגיש התכנית : כהן אביה - כפר הנגיד 40 ת.ז. 34377713.
 08-9439487

8. עורך התכנית - אדריכל - ויקטור קאינוב כלנית 72 אשדוד

9. שטח התכנית : 11.660 דונם

10. מטרת התכנית : שינוי בקווי בנין צדדים לחממה מ- 3.00 מ' לקו כמסומן בתשריט.
 שינוי בקו בנין אחורי לחממה מ- 6.00 מ' לקו בנין כמסומן בתשריט.
 שינוי בקו בנין קדמי למגורים מ- 5.00 מ' לקו כמסומן בתשריט.

11. היטל השבחה : הועדה המקומית תגבה היטל השבחה כחוק.

12. הוראות בניה : כל הוראות הבניה החלות על תכנית בר/199 ובר/ 3/199 יחולו על תכנית זו, למעט סעיף 10.

13. הוראות כלליות : במידה וייהרס המבנה כל בניה חדשה וואו תוספת בניה, יחולו עליה הוראות בר/ 199 ובר/ 3/199.

