

משרד הפנים
מינהל מחוז מרכז-ירמלה

27-02-2002

נתקבל
תיק מס':

מרחב תכנון מקומי "הדרים" - תכנית בסמכות ועדה מחוזית

נבדק וניתן להפקיד / ראשון
החלטת הועדה המחוזית / מועצה
מיום: 24.02.02
תאריך: 30.5.02
התכנון המחוזי: 412

תכנית מתאר מקומית הר 214 | 236 | 214

שינוי לתכנית הר 4 | 236 | 214

1. מחוז : המרכז
2. נפה : פתח-תקווה
3. מקום : חרד-השרון רחוב : הבריה גוש : 6407 חלקות: 184 (חלק), 209, 210.
4. גבולות התכנית : מסומנים בתסריט בקו כחול כהה.
5. תחולת התכנית : תכנית זאת תחול על השטח המתוחם בקו כחול בתסריט המצ"ב.
6. שטח התכנית : 2.867 ד.מ.
7. בעל חקרקע : עיריית הוד-השרון
8. המתכנן : יאיר דוידובסקי - מודד מוסמך רשיון 547, רח' זפנה 8, ה. השרון 097670772
9. היזם : ו.מ. "הדרים-רח' בני ברית 7, הוד השרון 097406608
10. מטרת התכנית : הסדרת חניה ציבורית קיימת זאת באמצעות שינוי יעוד משב"צ ושצ"פ לחניה ציבורית ודרך משולבת.
11. מסמכי התכנית : 1 דף תקנון + תשריט ק.מ. 1:500
12. הוראות תכניות קיימות : תכניות בעלות תוקף בתוך גבולות התכנית תשארנה בתוקף.
13. במידה ויש סתירה בין התכניות תקבענה הוראות תכנית זו.
14. שלבי ביצוע : התכנית תבוצע תוך 3 שנים.
15. כיוון מיט ניקח : א. הניקוז והביוב יבוצעו לפי הוראות משרד הבריאות ולפי ההוראות למתקני תברואה.
ב. הביוב יהיה ע"י כיוון מרכזי.
ג. לשם ביצוע העבודות הנ"ל או החקתן, הרשות בידי הועדה המקומית / עיריית הוד-השרון לפרוץ גדרות, לחפור ולהניח צינורות בשטח המגרשים.

חתימות :

היזם

המתכנן

בעל חקרקע

יאיר דוידובסקי
מודד מוסמך (547)
רח' זפנה 8 הוד-השרון
09-7670772

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

"הדרים"

20/2/02

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "הדרים"

תכנית מס' 41/236
מס' 41/236
מיום 12/11/94
94016
תחולת : לחמליץ לועדה המחוזית להפקדה
יושב ראש הועדה

תאריך : 20/2/02
2002-01-01
התכנית מאושרת מבין
סעיף 31 (א) לחוק
י"ר הועדה המחוזית

מתוקן עפ"י הערות לשכת התכנון המחוזית
מיום 24/7/98 חתימה ל. תאריך 20/2/02