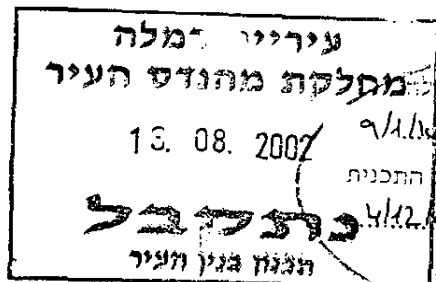


4-12839

מרחב תכנון מקומי רמלה



תוכנית מפורטת מס' לה/מק/320/א/1/9

שינוי לתוכנית מפורטת לה/מק/320/א/1

נפה : רמלה.

מחוז : המרכז.

עיר : רמלה.

גוש : 4378

חלקה : 36 (חלק).

1. שם התוכנית : תוכנית מפורטת לה/מק/320/א/1/9

2. גבולות התוכנית : גבולות התוכנית מסומנים בתשריט בקו כחול.

3. התשריט : התשריט המצורף לתוכנית ערוך בקנה מידה 1:250, 1:5500
1:2500, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי התוכנית.

4. מסמכי התוכנית : התוכנית כוללת : 2 דפי תקנון.
גליון תשריט המהווים חלק
בלתי נפרד ממסמכי התוכנית.

5. שטח התוכנית : 2495 מ"ר

6. כתובת : אזור תעשייה ב', רמלה

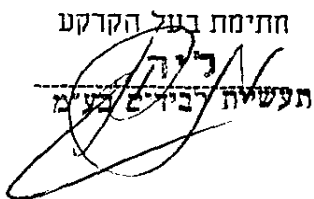
7. היחם : "עדן" תעשית מזון בע"מ טל : 08-9221121 : 052-322813

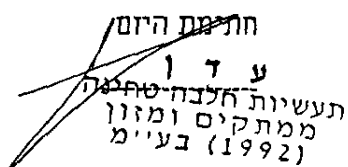
8. בעלי הקרקע : ליד.

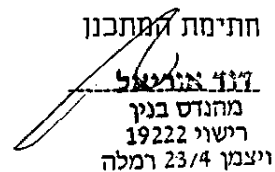
9. עורך התוכנית : אוריאל דוד, ויצמן 23 רמלה, טל. 08/9235714.

10. מטרת התוכנית : א. הקטנת קו בנין צדדי מ 4.00 מטר ל 0.0 מטר.
ב. הקטנת קו בנין אחורי מ 5.00 מטר ל 0.0 מטר

11. הוראות בניה : הוראות תוכנית זו בהתאם להוראות תוכנית לה/320/א'1
12. תוכנית פיתוח : היתרי בניה בתחום התוכניות יוצאו לאחר אישור תוכנית פיתוח שתכלול פתרון חניה, ביוב, ניקוז, אינסטלציה סניטרית ומים, תאורה, סידורי אשפה, מתקנים לאספקת גז, שבילים ושטח מגוון.
13. חניה : התניה בהתאם לתקני החניה בתקנות התכנון והבניה חתקנת מקומות חניה 1995.
14. יחס לתכנית תקפה : הוראות כל התכניות התקפות החלות באזור, לה/320/א'1, (3/1000, 3/1000/א'), במידה רשונה סתירה, הוראות תכנית לה/מק/320/א'1/9 יכריעו
15. שלבי ביצוע : התוכנית תבוצע בתוך 3 שנים מיום אישורה.
16. היטל השבחה : יגבה לפי החוק.

חתימת בעל הקרקע

 תעשיית רבידים בע"מ

חתימת היזם

 ע ד ו
 תעשיות חלבית סחמה
 ממתקים ומזון
 בע"מ (1992)

חתימת המתכנן

 ד"ר אריאל
 מהנדס בנין
 רישוי 19222
 ויצמן 23/4 רמלה