

מחוז המרכז
 מרחב תכנון מקומי כפר-סבא
 תכנית מתאר כס/מק/15/1/לו
 שינוי לתכנית המתאר כס/15/1
 ולתכנית המתאר כס/15/1/טו

1. הנפה: פתח תקוה
2. המקום: כפר-סבא
רח' ישעיהו מס' 20
גוש: 7593
חלקה: 57
3. שטח התכנית: 1.822 דונם
4. יוזם בתכנית: דוד - חי חבוי
רח' ישעיהו מס' 20 כפ"כ סבא
מ.מ.ג. - חכירה ע"י דוד - חי חבוי
אדריכל עידו גרומר
רח' גרונימן 4 ת"א
טל: 03-7673303 מס' רישיון 19782
5. חלות: הוראות תכנית זו תחולנה על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף. התשריט מהווה חלק בלתי נפרד מן התכנית בכל העניינים הנוגעים לתשריט ולתכנית.
6. הוראות תכנית קיימות: הוראות התכנית כס/15/1 והתכנית כס/15/1/טו יש להן תוקף מלא בתחום התכנית. במידה וקיימת סתירה בין תכנית זו לתכניות הנ"ל, תהיינה הוראות תכנית זו עדיפות.
7. מסמכי התכנית:
א. תשריט בקנה מידה 1:250
ב. תקנון בן 1 עמוד
8. מטרת התכנית: קביעת קווי בניין במגרש 57/1 ו- 57/3.
9. הוראות התכנית: קווי הבניין במגרשים הנ"ל יהיו כמסומן בתשריט.
10. הטל השבחה ישולם כחוק.

ע"ד גרומר אדריכל
 מספר רישיון 19782
 גרונימן 4 ת"א
 052-446996 03/6417625

313
 ועדה מקומית כפר-סבא
 אישור תכנית מס' כס/15/1/טו
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 563 ביום 14.7.02
 יו"ר הועדה