

3

-1-

הועדה המקומית  
לתכנון ובנייה "שורקת"  
25-03-2003  
נתקבל  
חתימת

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי "שורקת"

תכנית שינוי מתאר מס' בר/מק/199/11

שינוי לתכנית מתאר מס' בר/199/ובר/1/199

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית שינוי מתאר מס' בר/מק/199/11  
שינוי לתכנית מתאר מס' בר/199/ובר/1/199.

2. המקום	נפה -	רחובות
	רשות מקומית -	מ.א. גן - רווה
	ישוב -	מושב כפר הנגיד
	גוש -	2664
	חלקה -	1012
	מגרש -	18 ב'

3. תחולת התכנית : התכנית תחול על שטח המותחם בקו כהה בתשריט המצורף לתקנון ומהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

4. מסמכי התכנית : תשריט בק.ג.מ. 1:500  
תקנון - 2 דפים

5. בעלי הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל

6. יוזם התכנית : וועד מושב כפר הנגיד ח.פ. 570010454  
טל: 08-9437145

7. מגיש התכנית : וועד מושב כפר הנגיד

8. עורך התכנית : אדריכל - ויקטור קאינוב כלנית 72 אשדוד

9. שטח התכנית : 10.738 דונם

10. מטרת התכנית : שינוי בקו בנין צדדי מזרחי לחממה מ-6.00 מ' ל-0.00 מ'.  
בקו בנין צדדי דרומי מ-6.00 מ' ל-1.11 מ' עד 2.28 מ'.  
בקו בנין צדדי מערבי מ-6.00 מ' ל-4.64 מ' עד 4.37 מ'.  
בקו בנין חזיתי מזרחי מ-30.00 מ' ל-10.34 מ' עד 0.00 מ'.  
בקו בנין חזיתי דרומי מ-30.00 מ' ל-0.00 מ'.

11. היטל השבחה : הועדה המקומית תגבה היטל השבחה כחוק.

משרד התכנון  
מינהל מחוז מרכז  
10-04-2003  
נתקבל  
תיק מס' :

הועדה המקומית  
לתכנון ולבנייה שורקת

12. הוראות בניה : כל הוראות הבניה החלות על תכנית בר/199 ובר/199 / 1 יחולו על תכנית זו, למעט סעיף 10.

13. הוראות כלליות: במידה וייהרס המבנה כל בניה חדשה ולאח תוספת בניה, יחולו עליה הוראות בר/199 / 1.

חתימות:

בעלי הקרקע:

יוזם ומגיש התכנית: **כפר הנגיד**  
מושב עובדים לתגשכות שתופית בע"מ

עורך: **Виктор Каннов**

הועדה המקומית "שורקת"  
אישור תכנית מס מג/מ/11/199  
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית  
בישיבתה מס 2002002 בתאריך 24.03.02  
המסמך נמצא חמיכה י"ד תשס"ב