

4-12993

משרד הפנים
 מינהל מחוז מרכז-רמלה
 29-07-2002
נתקבל
 תיק מס':

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי "המרכז"

תכנית מפורטת מס' ממ/מק/3157

שינוי לתכנית מתאר מס' ממ/853

עפ"י סעיף 62 א (א) (5)

ועדה מקומית כ"ר 3157
 אישור תכנית מס' 3157 / ממ/מק
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בשיבה מס' 2000031 ביום 24.3.02
 יו"ר הועדה
 ועדה מקומית
 הפקדת תכנית מס'
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בשיבה מס' ביום
 סמנכ"ל תכנון יו"ר הועדה

משרד הפנים
 מינהל מחוז מרכז-רמלה
 5-06-2002
נתקבל
 תיק מס':

1. המחוז: המרכז.

2. הגפה: פתח-תקוה.

3. המקום: גבעת שמואל רח' רמב"ם 11 א' גוש: 6189 חלקה: 855.

4. בעלי הקרקע: שונים.

5. היזום: נס לאה ת.ז. 57280919 רח' רמב"ם 11 א' טל: 03-5322481.

6. עורך התכנית: מסקוביץ' - אדריכלים, מ.ר. 35317. רח' ויצמן 130 כ"ס טל. 09-7678374.

7. שטח התכנית: 1.519 ד"מ.

8. שם תכנית: תכנית זו תקרא תכנית מפורטת ממ/מק/3157.

9. מסמכי התכנית: א. תקנון הכולל 1 דף הוראות. ב. נספח בינוי בק"מ 1:100.

10. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בתשריט בקו כחול כהה.

11. מטרת התכנית: שינוי הוראות לפי תכנית בדבר בינוי ובעיצוב האדריכליים.

12. הוראות הבניה: 1. בשטח התכנית תחולנה הוראות התכנית התקפות ממ/853. 2. הבניה תהיה בהתאם לנספח הבינוי בתכנית זו.

13. יחס לתכנית המתאר: על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית מפורטת ממ/853.

14. היטל השבחה: הועדה המקומית תשום ותגבה היטל השבחה כחוק.

15. סעיף שיפוי: היזמים של התכנית יפצו את הועדה המקומית ו/או המועצה המקומית בגין כל תביעה שתוגש על ידי מאן דהוא בעקבות אישורה של התכנית ו/או מתן היתרי בניה על פיה. היזמים ישפו את הועדה המקומית ו/או המועצה המקומית ללא דיחוי, בגין כל סכום שהללו יתבעו ואשר ישולם על ידם.

חותמות:

אדריכל:

יזם:

בעלי הקרקע:

אשר
אמנו

אשר

מסקוביץ' יוסף, אדריכל
 מס' 35317