

תאריך: 01/07/01

משרד הפנים
 מינהל מחוז מרכז-רמלה
 17-12-2001
 נתקבל
 תיק מס':

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
 שינוי תכנית מתאר מס' רצ/מק/1/36/7/1
 המהווה תיקון לתכנית מתאר ומפורטת מס' רצ/1/36/7/1

ועדה מקומית
 ראשון לציון
 1/36/7/1/1
 המליצה ומומחשתה להעביר את התוכנית
 בהצבעה של 3 נגד 1.
 1.11.01

1. שם התכנית - שינוי תכנית מתאר מס' רצ/מק/1/36/7/1
2. המקום - מחוז - המרכז
נפה - רחובות
עיר- ראשון לציון
רחוב- רוטשילד 45
3. גושים וחלקות - גוש 3934
חלקה 243
4. גבולות התכנית - מצפון - רח' רוטשילד
מדרום - רח' גרינבוים
ממזרח ומערב - גבולות החלקה
5. שטח התכנית - 3133 מ"ר.
6. בעלי הקרקע - מרכז רוטשילד ראש"צ, רוטשילד 45 ראשון לציון.
7. היזם - שמואל אולפיר, זהר אולפיר, רוטשילד 45 ראשון לציון.
8. המתכנן - מור אדריכלים רח' נירים 3 תל- אביב.
9. מסמכי התכנית: תקנון 4 דפים
10. מטרת התכנית: ביטול סעיף 9.2, 2 א) 1 בתקנון תכנית המתאר המאושרת רצ/ 36/7/1 ולקבוע בפסקה האחרונה "ותרו מתקנים ו/או משחקים אלקטרוניים ממוחשבים".
11. יחס לתוכנית: על תכנית זו יחולו כל הוראות תוכנית המתאר רצ/ 36/7/1. במקרה של סתירה בין הוראות תוכנית זו להוראות התכנית הראשית תקבענה הוראות תוכנית זו.
12. היטל השבחה - הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה כמפורט בחוק.

חתימות:
 היזם:
 בעל הקרקע:
 המתכנן:

מרכז רוטשילד
 ראשון לציון

משרד הפנים
 מינהל מחוז מרכז-רמלה