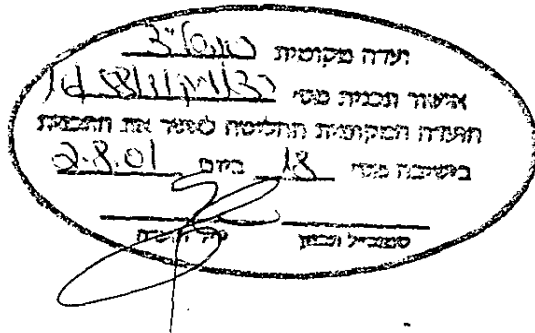


4-13015

מרחב תכנון מקומי ראשון - לציון

תוכנית מתאר מפורטת מס' רצ/מק/ 1 /58/ 16

שינוי לתוכנית מתאר רצ/ 1 /1, רצ/ 1 /1 /ג', רצ/ 1 /10 /א'
רצ/במ/ 1 /58



מחוז: מרכז
נפה: רחובות
מקום: ראשל"צ
גוש: 5119
חלקה: 2
מגרשים: 1, 9, 17, 18, 26, 113, (ע"פ-ת.ב.ע רצ/במ/4/ 58)

שם התכנית: תוכנית זו תקרא תוכ' מתאר מפורטת מס' רצ/מק/ 1 /58/ 16
שינוי לתוכ', מתאר רצ/ 1 /1, רצ/ 1 /1 /ג', רצ/ 1 /10 /א'
רצ/במ/ 1 /58.

שטח התכנית: כ - 6.05 דונם.

יזום התכנית: עו"ד זיו כספי בשם הבעלים. רחוב ז'בוטינסקי 33 ראשל"צ.

בעל הקרקע: מ.מ.י

עורך התכנית: גולומב בר-טור אדריכלים, רחוב שמריהו-לוי 32, ראשל"צ.

מסמכי התכנית: תקנון (2 עמודים)

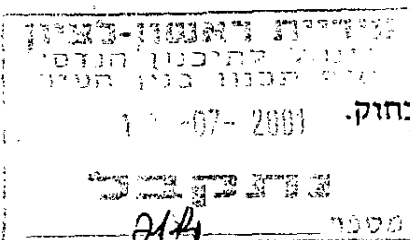
מטרת התכנית: הגדרת קו בנין צדדי במגרשים פינתיים ע"פ סעיף 62 א' (א) 4 לחוק.

הוראות הבניה: קו הבנין הקדמי (5 מטר) ימדד מהחזית הראשית בלבד.
מהחזית השניה, לכל מגרש קו הבנין יקבע כקו בנין צידי
(3 מטר), על אף המסומן בתשריט רצ/במ/1/ 58.

יחס התכנית לתכניות אחרות: במקרה של סתירה בין תכנית זו לתכניות אחרות החלות על השטח, יהיו הוראות תכנית זו עדיפות.

ביצוע התכנית: תוך 5 שנים.

היטל השבחה: הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה כחוק.



חתימות

הירזם :

בעל הקרקע:

גולומב בר"טור
אדריכלים
סמריהו לוי 32 ראשליץ

עורך התכנית:

15.7.2001

תאריך: