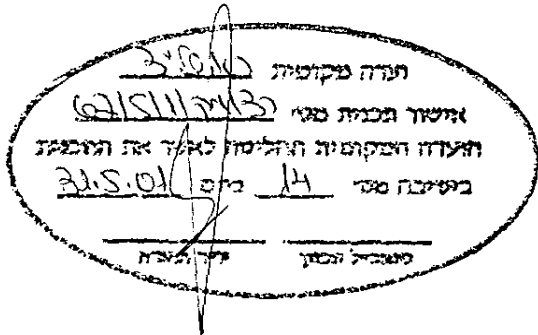


מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

תכנית שינוי מתאר מס' רצ/מק/1/5/62
המהווה שינוי תכנית מתאר רצ/78/7



1. שם התכנית: רצ/מק/1/5/62

2. מסום: מחוז-מרכז

נפה-רחובות

עיר-רש"צ

גוש-3926

חלקה-106

רחוב-רוטשילד מס' 83

3. שטח התכנית: 506 מ"ר (374 מ"ר נטו)

4. מסמכי התכנית: תקנון, דף אחד.

5. יוזם התכנית:

מתיתיהו אברוצקי, רחוב קפלן 20, רש"צ 75211 טל' 03-9641518
תמי אברוצקי, רחוב קפלן 20, רש"צ 75211 טל' 03-9641518
עמירם אברוצקי, עין כמונים, דואר כרמיאל 20109 טל' 06-6989894

6. בעלי חסרמע:

מתיתיהו אברוצקי, רחוב קפלן 20, רש"צ 75211 טל' 03-9641518
תמי אברוצקי, רחוב קפלן 20, רש"צ 75211 טל' 03-9641518
עמירם אברוצקי, עין כמונים, דואר כרמיאל 20109 טל' 06-6989894

7. עורך התכנית:

אדריכל אלון רוזנברג, רחוב המגדל 3 קיסריה טל' 054-510869
פקס' 06-6361718

8. מטרת התכנית:

שינוי קו בנין צדדי, הצד מערב מ 4 מ' לאפס.

9. יחס לתכנית אחרות:

על התכנית הנייל יחילו הוראות תכניות רצ/1/1 על תיקונים ותכנית רצ/78/7, למעט אלו ששונו בתכנית זו.

10. הריסת מבנים:

תנאי למתן חיתרי בניה הינו הריסת המבנים המצויים בצד דרום למבנה העיקרי, במסגרת חיתר הבניה.

11. היטל השבחה:

היטל השבחה יוטל ויגבה כתוק.

12. שלבי ביצוע:

התכנית תבוצע בתוך חמש שנים מאישורה.

13. חתימות:

Handwritten signatures and initials, including 'K.N.' and 'א.א.'.

Handwritten signature.

