

מרחב תכנון מקומי ראשל"צ

תכנית שינוי מתאר ומפורטת מס' רצ / מק / 170 / 20
 שינוי לתכנית מתאר מס' רצ / 170 / 1 בתוקף
 שינוי לתוכנית מתאר מס' רצ / 1 / 1 בתוקף על כל תיקוניה

1. שם התכנית:

תכנית זו תקרא תכנית שינוי מתאר מס' רצ / מק / 170 / 20
 שינוי לתוכנית מתאר מס' רצ / 170 / 1 בתוקף
 ולתוכנית מתאר רצ / 1 / 1 בתוקף על כל תיקוניה

2. תחולת התכנית:

תכנית זו תחול על השטח המתוחם בצבע כחול כהה
 בתשריט המצורף לתקנון התכנית ומהווה חלק בלתי נפרד
 מהתכנית.

3. המקום:

מחוז: המרכז

נפה: רחובות

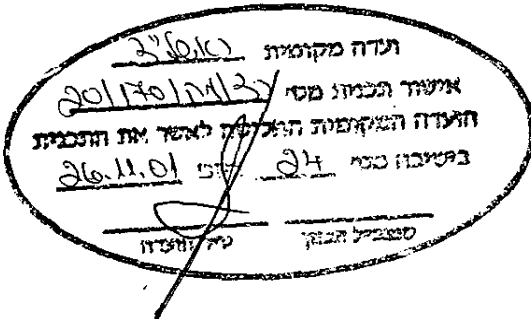
עיר: ראשון לציון

רחוב: שז"ר זלמן 18

שטח התוכנית: 705 מ"ד

גוש: 5031

חלקה: 3

4. מסמכי התכנית:

התכנית כוללת את תקנון ההוראות (2 עמודים) ואת התשריט +
 הערוך בק"מ 1:250 ובק"מ 1:1250 המהווה חלק בלתי נפרד
 מהתקנון.

5. יוזם התכנית:

פרספוליס בע"מ, ראשון לציון רחוב שז"ר זלמן 18 טל' 9621182

6. עורך התכנית:

אדריכל שמולביץ משה בת-ים הרשת א' רשיון 36173
 טל' 03-6597450 נייד 050-348378

7. בעלי הקרקע:

פרספוליס בע"מ, ראשון לציון רחוב שז"ר זלמן 18 טל' 9621182

שינוי הוראות תוכנית הבינוי לצורך פתיחת חלונות בחזית המזרחית של הבניין בקומות א, ב ו- ג'. בקו בניין ס מ' לכיוון דרך וחנייה.

8. מטרת התכנית:

על פי תוכנית מתאר מס' רצ / 170 / 1

9. הוראות הבנייה:

התכנית מהווה שינוי לתכנית מתאר מס' רצ / 170 / 1 והתכניות המפורטות. התכניות נשארות בתוקף לכל הנושאים שלא שונו בתכנית זו.

10. יחס לתכניות:

היטל השבחה יוטל ויגבה כחוק.

11. היטל השבחה:

שנה אחת מיום מתן תוקף לתוכנית.

12. תקופת הבצוע:

11. חתימות:

מנכ"ל שפירא-אודיסס
וישען מנ"ל צדוק

חתימת עורך הבקשה:

22.11.2001

פרספוליס בע"מ
PERSEPOLIS LIMITED

חתימת היוזם:

פרספוליס בע"מ
PERSEPOLIS LIMITED

חתימות בעלי הקרקע:

חתימת הוועדה המחוזית: