

4-13087

הועדה המקומית לתכנון ובניה
 זמורה רחובות
 נתקבל ביום
 15-03-2001
 מוקדמת

משרד הפנים
 מינהל מחוז מרכז-ירמלה
 - 2-04-2001
 נתקבל
 תיק מס':

מחוז המרכז
 מרחב תכנון מקומי זמורה
 תכנית מס' זמ/ 34102/598
 שינוי לתכנית מתאר מפורטת זמ/102/598

מסמך א' - תקנון התכנית

משרד הפנים מחוז המרכז
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 אישור תכנית מס' זמ/102/598
 הועדה המחוזית לתכנון ולבנין החליטה
 ביום 16.10.01 לאשר את תכנית.
 סמנכ"ל לתכנון
 יו"ר הועדה המחוזית

ועדה מקומית זמורה
 הפקדת תוכנית מס' זמ/102/598
 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
 בישיבה מס' 111 ביום 26.9.01
 יו"ר הועדה

נבדק וניתן לתת ~~ל~~ לאשר
 החלטת הועדה המחוזית משעה
 מיום 16.10.2001
 תאריך 14.11.01
 מתכנן המחוז

יבין אודות כלים ומתכנון עדים בע"מ
 רח' גוררון 21 תל אביב טל. 03-5233634

פרץ בונן הנגב
 אחים פרץ בע"מ
 שדרות, טל. 897906

חתימת מחבר התכנית

חתימת בעל הקרקע

חתימת היוזם

מועצה מקומית גן-יבנה
 מחלקת הנדסה
 22.2.01 (24.8.00)
 11.3.2001

(24.8.00)

22.2.01

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי זמורה

תכנית מס' זמ/ 3/102/598

שינוי לתכנית מתאר מפורטת זמ/102/598

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא "תכנית מס' זמ/3/102/598, שינוי לתכנית מתאר מפורטת זמ/102/598".
2. מסמכי התכנית: מסמך א' - 3 דפי הוראות בכתב ("בקנון").
מסמך ב' - תשריט הערוך בק.מ. 1:1250.
3. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית זו, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה, בכל העניינים הנוגעים לתכנית זו ולתשריט גם יחד.
4. מקום התכנית: מחוז: המרכז
נפה: רחובות
מקום: גן יבנה
גוש: 885, חלקה: 3 (חלק).
5. שטח התכנית: כ-0.260 דונם.
6. יוזם התכנית: פרץ בוני הנגב.
7. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.
8. מחבר התכנית: שמואל יבין, אדריכלים ומתכנני ערים
רח' גורדון 52 א' תל-אביב, טל. 03-5233634.

9. מטרת התכנית: לפי סעיף 62א'(א)(2) לחוק התכנון והבניה

תשכ"ה-1965

הרחבת דרך גישה למגרשים 164 ו-167.

10. הוראות הבניה: על שטח התכנית יחולו ההוראות והתכליות של תכנית

זמ/102/598, פרט למפורט בסעיף 9 לעיל.

11. היטל השבחה: על תכנית זו יחול היטל השבחה כחוק.

13

פרץ מרזי הנגב
אחים פרץ בע"מ
שדרות, טל. 897906

יבין אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
רח' גורדון 52 תל-אביב טל. 5233634-03

חתימת מחבר התכנית

חתימת בעל הקרקע

חתימת היוזם

מועצה מקומית גן-יבנה
מחלקת הנדסה

22.2.01 (24.8.00)

11.3.2001