

1997

מסמך א' - הוראות התכנית

הועדה לבניה למגורים

מ ר כ ז

מרחב תכנון מקומי "המרכז"

תכנית שינוי מתאר מס' ממ/במ/4100

שינוי לתכניות מס' ממ/534/23 וממ/4031

אשרה לפי חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה) תש"ן - 1990  
והוראת החוק חלות עליה

פינצי רוה אדריכלים ומתכנני ערים 2001 בע"מ

משרד הפנים מחוז המרכז  
 חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה) התש"ן 1990  
 אישור תכנית מס' 4100/מ/ממ  
 הועדה לבניה למגורים (מס' 1/02)  
 החליטה ביום 12.02 לאשר את התכנית.

יורה שרד  
 מנהל מחלקת המרחב  
 משרד הפנים ומכירת

ח ת י מ ו ת

חתימת עורך התכנית:

הושע פינצי שמואל רוה עינת פלדי

חתימת הועדה לבניה למגורים מחוז המרכז

חתימת היוזם ומגיש התכנית

המועצה המקומית סביון

משתלח סביון בע"מ  
אפר"ה-ישראל להשקעות בע"מ

ייעצה מקומית סביון

חתימת בעלי הקרקע  
ממ"י

תאריך:	תיאור
16.10.94	לדיון בועדה לבניה למגורים - מחוז המרכז.
28.3.95	לדיון בועדה לבניה למגורים - מחוז המרכז - עדכון.
9.4.95	לדיון בועדה לבניה למגורים - מחוז המרכז - עדכון מס' 0.
20.6.95	לדיון בועדה לבניה למגורים - מחוז המרכז - עדכון מס' 3.
12.3.96	לדיון בועדה לבניה למגורים - מחוז המרכז - עדכון מס' 4.
5.6.96	לדיון בועדה לבניה למגורים - מחוז המרכז - עדכון מס' 5.
18.8.96	לדיון במועצה הארצית.
10.3.97	להפקדה.
18.5.97	להפקדה - עדכון.
15.12.97	לדיון חוזר בועדה לבניה למגורים - מחוז המרכז.
1.1.98	לדיון חוזר בועדה לבניה למגורים - מחוז המרכז - עדכון.
19.1.98	לדיון חוזר בועדה לבניה למגורים - מחוז המרכז - עדכון מס' 2.
1.3.99	להפקדה - עדכון מס' 2.
24.9.00	לדיון חוזר בועדה לבניה למגורים - מחוז המרכז - עדכון מס' 3.
4.10.00	לדיון חוזר בועדה לבניה למגורים - מחוז המרכז - עדכון מס' 4.
5.12.00	להפקדה - עדכון מס' 3.
20.12.00	להפקדה - עדכון מס' 4.
9.9.02	הצעה לתוקף - חלופה מס' 2.
15.12.02	למתן תוקף.
19.12.02	למתן תוקף - עדכון.
22.12.02	למתן תוקף - עדכון מס' 2.
1.1.03	למתן תוקף - עדכון מס' 3.

נבדק וניתן להפקיד / לאשר  
 החלטת הועדה המהוית / מס' מניפ 1.12.02  
 אדריכלות דרוקמן  
 תאריך 6.11.03

1. שם התכנית:  
 תכנית זו תקרא תכנית שינוי מתאר מס' ממ/במ/4100.  
 שינוי לתכניות מס' ממ/534/23 וממ/4031.  
 תכנית לאיחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים לפי פרק ג'  
 סימן ז' לחוק.  
 אושרה לפי חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה) התש"ן -  
 1990 והוראת החוק חלות עליה
2. מסמכי התכנית:  
 מסמך א' - הוראות התכנית.  
 מסמך ב/1 - תשריט יעודי קרקע מצב קיים בקנ"מ 1:1250.  
 מסמך ב/2 - תשריט יעודי קרקע מצב מוצע בקנ"מ 1:1250.  
 מסמך ג' - נספח ביוב.
3. גבולות התכנית:  
 גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.
4. שטח התכנית:  
 473.404 דונם.
5. חלות התכנית:  
 תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט.
6. מ ח ו ז:  
 המרכז.
7. נ פ ה:  
 פתח-תקוה.
8. ה מ ק ו ס:  
 סביון ממזרח ומדרום לשטח הבנוי.
9. גושים וחלקות:  
 גוש: 6683:  
 חלק מחלקה: 272  
 גוש: 6723: חלק מחלקות: 186, 29  
 גוש: 6725:  
 חלקות: 3-5, 18, 25, 28, 103, 177, 187, 188.  
 חלק מחלקות: 20, 26, 27, 31, 173, 175, 181, 183, 185,  
 192, 202, 204-214.  
 גוש 7233: חלק מחלקה 73.
10. יוזם התכנית:  
 המועצה המקומית סביון.
11. מגיש התכנית:  
 המועצה המקומית סביון.
12. עורך התכנית:  
 פינצי רוה אדריכלים ומתכנני ערים 2001 בע"מ  
 יהושע פינצי שמואל רוה עינת פלדי  
 רח' צבי 12 רמת גן 52504  
 טל' 03-7522171 פקס' 03-7517862
13. בעלי הקרקע:  
 מינהל מקרקעי ישראל.

**14. מטרת התכנית**

- א. שינוי יעוד של קרקע חקלאית לבניית 290 יח"ד (130 מגרשים חד-משפחתיים ו- 80 מגרשים דו משפחתיים) ורווחה ציבורית.
- ב. קביעת איזורי בניה כדלקמן:
- (1) איזור מגורים א-1 מיוחד ואיזור מגורים א-2 מיוחד.
  - (2) שטח לבניני ציבור.
  - (3) שטח ציבורי פתוח.
  - (4) שבילים להולכי רגל ושבילים/מסלולים לרוכבי אופניים.
- ג. קביעת שטח לדרכים, דרכים משולבות, חניה וחניה גננית.
- ד. קביעת חלוקה למגרשים.
- ה. קביעת הוראות בניה ותנאים למתן היתרי בניה.
- ו. קביעת זכות מעבר לרכב בשצ"פ עבור כל המגרשים שלהם גישה דרך השצ"פ בלבד.
- ז. איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים לפי פרק ג' סימן ז' לחוק.

**15. פ ר ש נ ו ת**

משמעות המונחים הכלולים בתכנית זו תהיה לפי הגדרתם בה. באם אינם מוגדרים בה, תהיה משמעותם כהגדרתם בתכנית המתאר לסביון מס' שד/23/534 ובתכנית ממ/4031. מונחים שלא הוגדרו גם בתכניות הנ"ל תהיה משמעותם כפי שהיא בחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 ובתקנותיו.

**16. יחס לתכניות מאושרות**

תכנית זו מהווה שינוי לתכניות מס' שד/23/534 וממ/4031 בתחומי חלותה. במקרה של סתירה בין התכניות תחולנה הוראות תכנית זו.

## 17. תכליות ושימושים

בשטח התכנית יותרו התכליות והשימושים על-פי סיווג האיזורים כדלקמן:

- 17.1 איזור מגורים א'-1 מיוחד (מסומן בתשריט בצבע כתום).  
מגורים חד-משפחתיים.
- 17.2 איזור מגורים א'-2 מיוחד (מסומן בתשריט בצבע כתום בהיר עם פסים אלכסוניים בכתום כהה).  
מגורים דו-משפחתיים.
- 17.3 שטח לבניני ציבור (מסומן בתשריט בצבע חום מותחם חום כהה).  
א. מוסדות חינוך.  
ב. מבני תרבות, רווחה ובריאות.  
ג. כל המותר בשטח ציבורי פתוח.
- 17.4 שטח ציבורי פתוח (מסומן בתשריט בצבע ירוק).  
א. גינון ונטיעות.  
ב. מתקני משחק לילדים.  
ג. מתקנים לחלוקת דואר.  
ד. מתקנים הנדסיים לרבות תחנות שאיבה וטרנספורמציה.  
ה. זכות מעבר לכלי רכב (כאשר השצ"פ מפריד בין המגרש ובין הכביש) לצורך כניסה לחניה.
- הערה: במגרש מס' 3000 ייאסרו בניה ופיתוח ויותרו גינון ונטיעות בלבד.
- 17.5 דרכים וחניונים (מסומן בתשריט)  
(1) דרך קיימת בצבע חום בהיר.  
(2) דרך מוצעת בצבע אדום.  
(3) דרך משולבת מוצעת - פסים אלכסוניים באדום וירוק

- (4) חניה מוצעת - פסים אלכסוניים מצולבים בשחור  
על רקע צבע אדום.
- (5) חניה גננית - פסים אלכסוניים מצולבים בירוק  
על רקע צבע אדום.)

א. כבישים, מדרכות, פסי ירק, שבילים/מסלולים לרוכבי אופניים.

ב. ריהוט רחוב.

ג. גינות.

ד. שילוט, הסברה והכוונה.

ה. חניה.

812, 28

בשטח התכנית תחולנה הוראות הבאות ביחס לחלוקה לאזורים והוראות הבניה:

מספר קומות	זכויות בניה מרביות (ב) (ג) (ד)		מספר קומות	קווי בניין (א)		מס' מס' מ'ר'ס' יח"ד	שטח מגרש	הסימון בתשריט	האזור
	שטח שטחים עיקריים	שטחי שירות		חזית	חזית צד אחר				
2	310 מ"ר	65 מ"ר	2	8	4	1	1000	כתום	מגורים 1-4 מיוחד
2+	500 מ"ר	110 מ"ר	250					כתום כהה	
מרחף		מחסן לאחיות וממ"ד.	מ"ר						
מרחף	מ"ר	מ"ר							
לכני בנינים חדשים או תוספות בניה	1. תוכנה יומד 0.00-0	גובה פתוח הטופי							
גובה $\pm 0.00$ יקבע בהתאם לחישוב הבא:	2. בג ג שטוח או ששפוע עד 25% - תוכנה יומד 0.00-0	גובה פתוח הטופי							
יחושב ממוצע הגבהים של גרבי צלעות המגרש. הגובה שיומד לצורך חישוב הממוצע (להלן "הגובה הממוצע") יהיה המינר	3. בג ששפוע עולה על 25% - תוכנה יומד 0.00-0	גובה פתוח הטופי							
אצל המגרש השכן. במקרה בו הגובה הנמוצע יהיה נמוך מ- 0.80 מ' מעל פני המדרגה במרכז המגרש	המרבית	המרבית							
מ"ר	מ"ר	מ"ר							
מ"ר	מ"ר	מ"ר							
מ"ר	מ"ר	מ"ר							
מ"ר	מ"ר	מ"ר							
מ"ר	מ"ר	מ"ר							
מ"ר	מ"ר	מ"ר							
מ"ר	מ"ר	מ"ר							
מ"ר	מ"ר	מ"ר							
מ"ר	מ"ר	מ"ר							
מ"ר	מ"ר	מ"ר							

א. לא תותר כל בניה שהיא מחוץ לקוי הבנין המותרים.  
 ב. שטחי בניה מותרים יכללו את כל סוגי הבניה לרבות שטחים עיקריים, שטחי שירות, מחסנים, מרופצים, מוקני הג"א, מרפסות מקורות במלואן או בחלקן וכל שטח אחר המוגדר כבניה עפ"י חוק התכנון והבניה.  
 ג. תותר תכולת מרחף מחמת לכל קונטור הבנין כבמסגרת סח"כ השטחים המותרים בטבלה.  
 ד. ניתן למקס חלקן מהשטחים העיקריים במרחף.

הערות	שטחי שירות			זכויות בנייה מרביות		מספר קומות	קני בניה		שטח מגורש מיני במ"ר	התיאור	האזור
	(ב-% משטח הבניה)	מעל למפלס הכניסה	מתחת למפלס הכניסה	מעל למפלס הכניסה	מתחת למפלס הכניסה		עד אחור	חזית			
הותר בניית מרתף לחניה לתת-קרקעית עד 80% ממודל המגושי.	---	30	50%	---	25% לקומה	2	עפ"י התשריט	5	1000	חום מוחם חום כהה	שטח לבניית ציבור
עפ"י התכליות המותרות, בהתאם לתכנית פיתוח ואישור הועדה המקומית.											
עפ"י התכליות המותרות באישור הועדה המקומית.											
עפ"י התכליות המותרות באישור הועדה המקומית.											
עפ"י התכליות המותרות באישור הועדה המקומית.											
עפ"י התכליות המותרות באישור הועדה המקומית.											
עפ"י התכליות המותרות באישור הועדה המקומית.											
עפ"י התכליות המותרות באישור הועדה המקומית.											
עפ"י התכליות המותרות באישור הועדה המקומית.											
עפ"י התכליות המותרות באישור הועדה המקומית.											
עפ"י התכליות המותרות באישור הועדה המקומית.											
עפ"י התכליות המותרות באישור הועדה המקומית.											

עפ"י התכליות המותרות באישור הועדה המקומית.

עפ"י התכליות המותרות באישור הועדה המקומית.

(1) עפ"י התכליות המותרות באישור הועדה המקומית.

(2) נגבול עם חלקות 29 ו- 35 יינטעו עצים.

חום

חום קיימת

אדום

דרך מוצעת

פסים אדומים וירוקים נאלכסון

דרך משולבת מוצעת

פסים אלכסוניים מצולבים בשחור על רקע צבע אדום

חניה מוצעת

פסים אלכסוניים מצולבים בירוק על רקע צבע אדום

חניה ממוננת מוצעת

## 19. רישום השטחים הציבוריים

- א. זכויות החכירה לדורות בשטחים המיועדים לצורכי ציבור יוקנו ללא תמורה למ.מ. סביון וירשמו על שמה במסגרת איחוד וחלוקה.
- ב. על אף האמור בסעיף א' רשאית הוועדה המקומית מרכז גם להפקיע את זכויות החזקה והשימוש של החכירה לדורות במקרקעין המיועדים לצרכי ציבור בתחום התכנית ולרשם על שם המועצה המקומית סביון.

## 20. תנאים למתן היתר בניה

- א. פתיחת תיק אצל המודד המחוזי לאישור מפות לצרכי רישום לכל השטח.
- ב. אישור תכנית לפיתוח ולבינוי השטח ותכניות תשתית עירונית ע"י המועצה המקומית סביון והוועדה המקומית, והבטחת ביצוען.
- ג. בפיסקה זו "תשתית עירונית" פירושה מכלול עבודות התשתית הדרושות לצרכי השימוש בקרקע נשוא התכנית למטרות שנקבעו לרבות סלילת כבישים ומדרכות, ובצוע מערכות ביוב, מים, תיעול, ניקוז תאורת רחובות, ופיתוח שטח ציבורי פתוח. לא יינתן היתר בניה בתחום התכנית, אלא אם כן הושלמה מערכת הכבישים וקיימת תשתית עירונית במקרקעין לגביהם נתבקש ההיתר או במקרקעין גובלים, או שהוכח להנחת דעתה של הוועדה המקומית ולשביעות רצונה של המועצה המקומית סביון כי עבודות התשתית העירונית במקרקעין לגביהם נתבקש ההיתר יבוצעו ויושלמו תוך תקופת תוקפן של ההיתר. תעלות הניקוז תכללנה בתכנית התשתית העירונית.
- ד. באיזור מגורים א-2 מיוחד בו מותרות 2 יח"ד יהיה סגנון אדריכלי אחיד וזיקה ארכיטקטונית בין 2 היחידות, אשר יוגשו בבקשה להיתר אחת ומשותפת לרשויות.
- ה. עריכת תכנית בינוי ופיתוח לכל השכונה (לכל תחום התכנית) שתכלול נספח נופי, נספח ניקוז, נספח ביוב, תאורה, מים וחשמל וכו' עפ"י הנחיות מהנדס הוועדה המקומית ובשיתוף המועצה המקומית. בתכנית זו יושמו הפתרונות המאושרים בתכנית האב לביוב לסביון.
- ו. פינוי ופיתוח השצ"פ במגרש מס' 3000 עפ"י הוראות התכנית.

### ז. ביוב:

יינתנו היתרי בניה למבנים בתחום התכנית על פי החלוקה המפורטת מטה זאת לאחר השלמת ביצוע של חיבור קו הביוב ליהוד אשר יחובב בפועל לשפד"ן כולל הצגת הסכם חתום בין הישוב סביון ועיריית יהוד להעברת הביוב של סביון.

(1) 50 יח"ד ראשונות  
הקמת קרן להקמת מערכת הביוב בישוב סביון הותיק בסכום עלות מערכת הביוב לישוב סביון כולו.

(2) 50 יח"ד נוספות  
לאחר התחלת ביצוע של מערכת הביוב הפנימית בישוב סביון, באישור משרד הבריאות.



(3) 100 יח"ד נוספות ביצוע בפועל של 50% של מערכת הביוב בסביון, באישור משרד הבריאות.

(4) 40 יח"ד נוספות התחלת ביצוע של יתרת קווי הביוב ביישוב סביון הקיים, באישור משרד הבריאות.

(5) 50 יח"ד אחרונות השלמת מערכת הביוב ביישוב סביון, באישור משרד הבריאות.

21. תנאים לאכלוס טופס 4 - אכלוס - יינתן רק לאחר חיבור בפועל למערכת סילוק שפכים איגוד ערים דן.

22. תכנית פיתוח ובינוי לא יינתן היתר בניה אלא אם המועצה המקומית והועדה המקומית אישרו תכנית פיתוח ובינוי לכל שטח התכנית, אשר תוכן על רקע של מפה מצבית הכוללת טופוגרפיה.

התכנית תכלול המרכיבים הבאים:

- א. קביעת מפלסי המגרשים וקומות הכניסה תקובעת לכל בנין ובנין וקביעת גבהים סופיים לפיתוח כל מגרש ומגרש.
- ב. פירוט מלא של חומרי גימור הבנינים לרבות גימור הגגות.
- ג. פתרונות להסתרת כביסה.
- ד. פתרון ארכיטקטוני למתקני אנרגיה סולארית.
- ה. פתרון ארכיטקטוני לשילוב מתקני מיזוג אוויר בקירות המבנים.
- ו. פתרון ארכיטקטוני למיקום אנטנות רדיו וטלוויזיה.
- ז. פתרון מדרכה, השצ"פ והשבילים הגובלים.
- ח. פיתוח גנני לרבות גדרות, מערכות השקיה, שתיל ונטיעה בשטח הפרטי והציבורי.
- ט. פתרונות לחניה לרבות מיקום החניה והכניסה לחניה, פרטי קירוי, איורור, תאורה ושילוט חניה.
- י. פתרונות כוללים למתקנים וצנרת לאספקת חשמל וגז, בריכות מים צנרת מים ושעוני מים, מתקנים לצנרת ביוב וניקוז, תקשורת בכבלים, חדרי מכונות מסוגים שונים במקומות פתוחים.
- יא. פתרונות לאצירה וסילוק אשפה וגזם.
- יב. גימור הקשור בשלבי הבניה.
- יג. פירוט הוראות ארכיטקטוניות לאופן החיבור בין 2 היחידות באזור מגורים א-2 מיוחד.

23. מניעת מטרד הועדה המקומית ביחד עם המועצה המקומית ייקבעו במסגרת היתר בניה, היתר לעבודה, או לשימוש בקרקע או בבנין את התנאים הדרושים למניעת כל מטרד שמקורו ברעש, רעידה, אוורור לקוי, תאורה גרועה, הפרשת פסולת מלאכה, הערמת חומר עבודה, גרימת אבק, עשן, או כל מטרד אחר הנגרם לסביבה עקב העבודה, הבניה או השימוש, וכל זה עפ"י כל דין.

24. היטל השבחה הועדה המקומית תגבה היטל השבחה בהתאם לחוק.

**25. חנייה וגישה לבנינים**

- א. שעורי חניית מכוניות - יהיו עפ"י תקן החנייה שיהיה בתוקף בעת הוצאת היתרי בניה ובכל מקרה לא פחות מ-2 מקומות חניה ליח"ד.
- ב. החנייה תהיה בתחומי המגרש.

**26. איסור בניה מתחת ובקרבת קוי החשמל**

א. לא יינתן היתר בניה למבנה או חלק ממנו מתחת לקוי חשמל עיליים. בקרבת קוי חשמל עיליים, יינתן היתר בניה על פי אישור מחברת החשמל רק במרחקים המפורטים מטה, מקו אנכי משוך אל הקרקע בין התיל הקיצוני והקרוב ביותר של קוי החשמל, לבין החלק הבולט ו/או הקרוב ביותר של המבנה.

ברשת מתח נמוך עם תילים חשופים	2.0 מ'
ברשת מתח נמוך עם תילים מבודדים וכבלים אויריים	1.5 מ'
בקו מתח גבוה עד 33 ק"ו	5.0 מ'
בקו מתח עליון עד 160 ק"ו (עם שדות עד 300 מטר)	11.0 מ'
בקו מתח עד 400 ק"ו (עם שדות עד 500 מטר)	21.0 מ'

**תערה:**

במידה ובאיזור הבנייה ישנם קווי מתח עליון/מתח על בנויים עם שדות גדולים יותר יש לפנות לחברת החשמל לקבלת מידע ספציפי לגבי המרחקים המינימליים המותרים.

- ב. אין לבנות מבנים מעל לכבלי חשמל תת-קרקעיים ולא במרחק הקטן מ-3.0 מ' מכבלים מתח עליון עד 160 ק"ו.
- מ-1.0 מ' מכבלים מתח גבוה עד 33 ק"ו.
- מ-0.5 מ' מכבלים מתח נמוך עד 1000 וולט ואין לחפור מעל ובקרבת כבלי חשמל תת-קרקעיים אלא רק לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת החשמל.
- ג. המרחקים האנכיים המינימליים מקוי חשמל עד לפני כביש סופיים יקבעו לאחר תיאום וקביעת הנחיות עם חברת החשמל.

**27. מתקנים הנדסיים**

תחנות טרנספורמציה ושאיבה תהיינה במבנים בלבד (בניה קשה), או כחלק בלתי נפרד מבנין אשר ייבנה עפ"י תקנות תכנית זו.

**28. תשתית****מערכות תשתית**

צנרות מים, ביוב, ניקוז, חשמל, גז, תקשורת וכו' יהיו תת-קרקעיות בלבד.

**29. מזגנים**

א. מיקום המזגן בבנין יענה על הדרישות האקוסטיות לפי התקנות למניעת מפגעים וכן אי גרימת מטרדים נוספים העלולים להגרם מפעולת המזגן של ניקוז מי עיבוי ואויר חם.

ב. בכל מבנה יותקנו סידורים להכנת מיקום מעבים של המזגנים.

ג. מיקום המזגנים יצויין בתכנית שתוגש לקבלת היתר בניה.

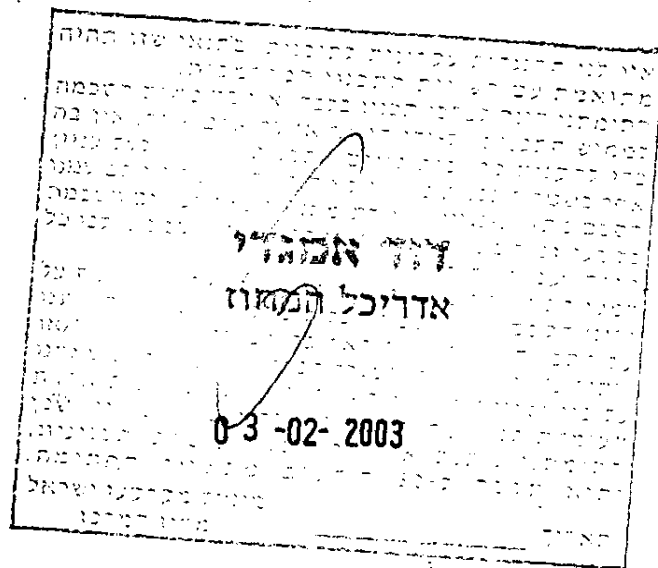
**30. חישוב שטחים**

א. חישובי השטחים בתכנית זו נעשו בהתאם למדידה ממוחשבת.

ב. אי התאמות כתוצאה משיטת החישוב, לא ייחשבו לסטיה. החישוב המדוייק ייעשה בתשריט לצרכי רישום.

**31. תחילת ביצוע**

תחילת ביצוע התכנית ייחשב ביצוע כל התשתיות והקמת יסודות ל- 35% מהבנינים תוך שלוש שנים וחצי מיום אישור התכנית.



**תכנית בנין עיר מס' ממ/ממ/4100**  
**לוח הקצאות**

מצב חדש		מצב קיים		
חלק במס' התמורה	בעלי הזכויות	חלק בשטח	שטח במ"ה	בעלי הזכויות
99.94%	קק"ל (**)	99.94%	473,130	קק"ל (*)
0.06%	המועצה המקומית סביון	0.06%	274	המועצה המקומית סביון
100.00%	סה"כ	100.00%	473,404	סה"כ

(\*) על החלקות הבאות יש חכירה רשומה בטאבו לפי הפרוט הבא:

גוש	מס' חלקה	שטח רשום בשלמות	שטח בתב"ע	חלק בחלקה בתחום התכנית	הבעלים הרשומים	חוזרים רשומים בתחום התכנית
6725	272	108,929	55,203	חלק	קרן קיימת לישראל	אפריקה ישראל להשקעות בע"מ
	186	9,381	156	חלק	קרן קיימת לישראל	אפריקה ישראל להשקעות בע"מ
	18	16,810	16,810	בשלמות	קרן קיימת לישראל	אפריקה ישראל להשקעות בע"מ
	26	8,645	5,945	חלק	קרן קיימת לישראל	אפריקה ישראל להשקעות בע"מ
	28	12,466	12,466	בשלמות	קרן קיימת לישראל	אפריקה ישראל להשקעות בע"מ
	103	9,234	9,234	בשלמות	קרן קיימת לישראל	אפריקה ישראל להשקעות בע"מ
	175	34,019	1,747	חלק	קרן קיימת לישראל	אפריקה ישראל להשקעות בע"מ
	183	100,676	71,588	חלק	קרן קיימת לישראל	אפריקה ישראל להשקעות בע"מ
	185	76,585	67,708	חלק	קרן קיימת לישראל	אפריקה ישראל להשקעות בע"מ
	187	23,496	23,496	בשלמות	קרן קיימת לישראל	אפריקה ישראל להשקעות בע"מ
	188	56,240	56,240	בשלמות	קרן קיימת לישראל	אפריקה ישראל להשקעות בע"מ
	3	4,323	4,323	בשלמות	קרן קיימת לישראל	משתלות סביון בע"מ
	4	18,262	18,262	בשלמות	קרן קיימת לישראל	משתלות סביון בע"מ
	5	17,024	17,024	בשלמות	קרן קיימת לישראל	משתלות סביון בע"מ
	25	3,566	3,566	בשלמות	קרן קיימת לישראל	משתלות סביון בע"מ
	27	13,076	6,612	חלק	קרן קיימת לישראל	משתלות סביון בע"מ
	181	90,961	64,078	חלק	קרן קיימת לישראל	משתלות סביון בע"מ

