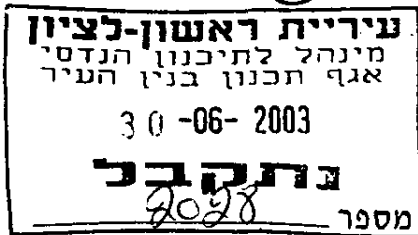


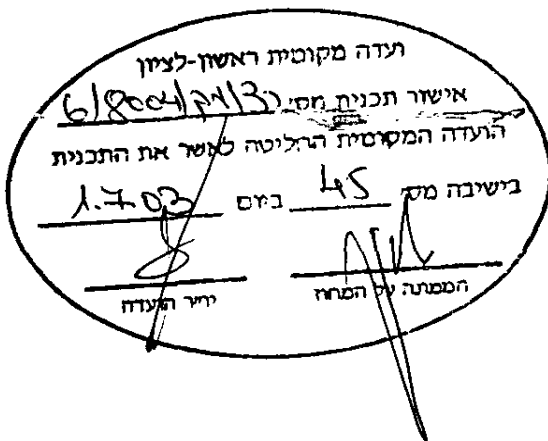
4-13308



מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
תוכנית מתאר מס רצ/מק/8004/6
שינוי לתוכנית מתאר רצ/8004/ב'

שם התוכנית: תוכנית זו תקרא תכנית מס' רצ/מק/8004/6 שינוי לתכנית מתאר רצ/8004/ב'.



המקום:

מחוז: מרכז
נפה: רחובות
עיר: ראשון לציון
גוש: 6093
חלקה מס': 420
כתובת: רחוב 5146, מס' 12, ראשלי"צ

3. **תחולת התכנית:** כמסומן בקו כחול בנספח המצורף.

4. **מסמכי התכנית:** התוכנית מכילה:

א. תקנון בן 2 דפים.

ב. נספח מנחה בק.מ. 1250: 1 ו- 250: 1.

5. **שטח התכנית:** 298 מ"ר.

6. **יוזם התכנית:** מגנזי ענת ונדב, רחוב החרצית 5, ראשלי"צ. טל. 9523995

7. **בעל הקרקע:** מגנזי ענת ונדב, רחוב החרצית 5, ראשלי"צ. טל. 9523995

8. **מגיש התכנית:** מגנזי ענת ונדב, רחוב החרצית 5, ראשלי"צ. טל. 9523995

9. **עורך התכנית:** אדריכל קטן אברהם, רינגלבלום 6, חולון

10. **מטרת התכנית:** שינוי קו בנין לצד דרום מ- 5 מטר ל- 3.5 מטר עפ"י סעיף 62א' (4) לחוק, ללא שינוי בזכויות הבניה המאושרות.

11. **יחס התכנית לתוכניות אחרות:** תוכנית זו כפופה לתכנית רצ/8001/ב'.

על תיקוניה, פרט לשינויים המוצעים בתוכנית זו והמהווים שינוי לתוכניות הקיימות הנ"ל במקרה של סתירה בין הוראות תוכנית זו והוראות תוכניות קיימות יכריעו הוראות תוכנית זו.

12. הקלות: לא ינתנו הקלות בקוי בניין מעבר לקבוע בתכנית זו.

13. היטל השבחה: הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה כחוק.

14. מועד ביצוע התוכנית: שנה מיום אישורה.

15: חתימות וחתימות:

חתימת בעל הקרקע: _____
חתימת יוזם התכנית: _____
חתימת עורך התכנית: _____
קטן
אדריכל
רשיון מס' 15545