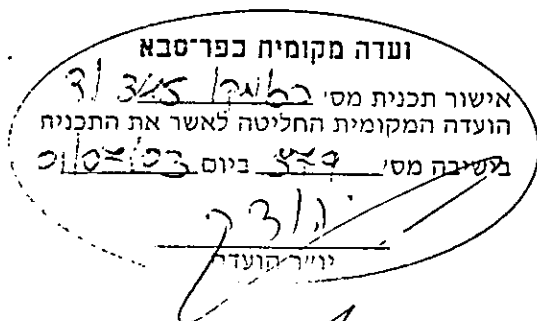


4-13382

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי כפר-סבא
תכנית מתאר מס' כס/מק/ 345 ד'
שינוי לתכנית מתאר כס' / 1 / ד', כס/ 345 ב'

1. הנפה: פתח-תקוה
2. המקום: כפר-סבא
3. גוש: 6436
4. חלקה: 5951/ 41
5. שטח התכנית: 1.000 דונם.
6. בעלי הקרקע: אלטשולר שמואל ת.ז. 585049 רח' אשכולית כפר-סבא טל. 09 7674980
אלטשולר עמנואל ת.ז. 0321763 רח' הדר 2 כפר-סבא טל. 09 7650773
7. היזם: מנשה אליאס ת.ז. 52356334 רח' הכרמל 68 כפר-סבא טל. 09 7651490 .
8. המתכנן: אברהם שמר אדריכל ת.ז. 0115422 מס' רשיון: 011514 רח' יהודה הלוי 68
רעננה טל. 09 7712129
9. מסמכי התכנית: תקנון בן דף אחד ותשריט.
10. מטרת התכנית: קביעת קו בניין קדמי 2.30 מ' בקומת מרתף .
11. יחס לתכניות קיימות: על תכנית זו יחולו הוראות תכנית המתאר כס' / 1 / ד' על
תיקוניה ותכנית המתאר כס' / 345 ב' . במידה והוראות תכנית זו סותרות את הוראות
התכניות הנ"ל, תקבענה הוראות תכנית זו.
12. היטל השבחה: היטל השבחה ישולם כחוק.



אברהם שמר אדריכל
יהודה הלוי 68 רעננה
טל. 09-7712129

המתכנן

היזם

מנשה אליאס
ע"ד ונוטריון - רשיון 9669
דוד השרון 56 הוד השרון 45325
טל. 09-744037-744037
09-7486604
מנשה אליאס
ע"ד ונוטריון - רשיון 9669
דוד השרון 56 הוד השרון 45325
טל. 09-744037-744037
09-7486604
בעל הקרקע