

4-13452

גבירתי וניתן להפקיד/לאשר
את הועדה המחוזית/משנה מיום 29.1.04
אדר' דגרון דרוקמן
מחוז צפון
מתכנן המרכז

משרד הפנים
מחוז מרכז
18-11-2003
נתקבל
תיק מס':

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "המרכז"

שינוי תכנית מתאר מס' ממ/ 1/5122
שינוי לתכנית מתאר מס' ממ/ 5024

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס. 1/5122/מ
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק
יו"ר הועדה המחוזית

א. מחוז:
נפה: פתח תקווה
מועצה מקומית: גני תקווה
גוש: 6720
חלק חלקה: 389, 333

ב. מסמכי התכנית:
א. תקנון

ב. תשריט: התשריט המצורף לתכנית זו הערוך בקנה מידה 1:250, מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.

ג. גבולות התכנית:

מסומנים בקו כחול בתשריט המצורף.

ד. בעל הקרקע:

מדינת ישראל באמצעות מינהל מקרקעי ישראל.

ה. יוזם התוכנית:

מועצה גני תקווה. טל': 5310855-03

קולקו מיקי. רח' הגליל 11 גני תקווה. טל': 504623-054

ו. מחבר/ת התכנית:

גריידי מרים - רח' קפלן 2 בית דגן. טל': 9603503-03, 789442-052

ז. שטח התכנית:

0.160 ד"מ

ח. מטרת התכנית:

1. שינוי ייעוד משב"צ לשביל גישה למגרש 276.

ט. שלבי ביצוע:

3 שנים מאישור התכנית.

י. יחס לתכנית מפורטת בתוקף:

הוראות תכניות מפורטות מס' ממ/ 5024 בתוך גבולות התכנית אשר קבלו תוקף, לפני אישורה של תכנית זו ישארו בעניינן למעט השינויים שנקבעו בתכנית זו.

יא. רישום השטחים הציבוריים:

השטחים בתכנית זו המיועדים לצרכי ציבור בהתאם לסעיף 188 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 יופקעו ע"י הרשות המקומית וירשמו ע"ש עיריית פתח - תקווה עפ"י סעיף 26 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, או ירשמו ע"ש העירייה בדרך אחרת.

יב. היטל השבחה:

היטל השבחה יגבה כחוק.

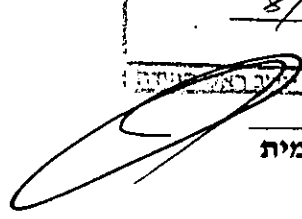
מריס קרני
חתימת מחבר/ת התכנית


חתימת היוזם

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר	
המרכז	
תכנית מס': ממו/	1/5722
הומלצה	2000016
לחפדה בישיבה מס'	8/11/00
מיום	
תאריך תחילת	
תאריך סיום	



חתימת המועצה


חתימת הועדה המקומית