

16.12 - 377
אשרן חוקן
ט
1349

ועדה מקומית זמורה 15
אישור תכנית מס' 15/566
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 2003004 ביום 29.12.03
יו"ר הוועדה
הממונה על המבחן

מרחב תכנון מקומי "זמורה"
תכנית מתאר מפורטת מס' זמ/מק/15/566
שינוי לתכנית מתאר מפורטת מס' זמ/מ/532, זמ/במ/563 ו-זמ/מ/3/566

1. מקום התכנית : מחוז : המרכז
נפה : רחובות
מקום : גדרה
גושים וחלקות : גוש : 3875 חלקות : 31 ו-219
ח"ח : 3, 1, 33, 35
גוש : 3876 ח"ח : 43
גוש : 3878 ח"ח : 39, 48, 49, 53
2. גבולות התכנית : גבולות התכנית מסומנים בתשריט בקו כחול כהה.
3. תחולת התכנית : תכנית זו, תחול על השטח המתוחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית זו.
4. מסמכי התכנית : תקנון התוכנית בין עמוד אחד ותשריט מצב קיים ומצב מוצע בק"מ 1:500 מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.
5. שטח התכנית : 4.502 דונם.
6. בעל הקרקע : מ.מ. גדרה ואחרים.
7. יוזם התכנית : מועצה מקומית גדרה.
8. עורך התוכנית : מ.מ. גדרה - הנדסה.
9. מטרת התכנית : הסדרת צומת וכניסות למגרשים, ע"י זכות מעבר בש.צ.פ. ללא שינוי ביעוד קרקע.
10. רישום שטחים : שטחים המיועדים לצורכי ציבור יופקעו וירשמו ע"י המועצה המקומית גדרה כחוק.
ציבוריים
11. תקן חניה : תקן החניה יהיה לפי התקן התקף בעת מתן היתרי הבנייה.
12. יחס לתוכנית מאושרת : כל הוראות התוכניות החלות על תחום תוכנית זו יהיו בתוקף למעט אלו ששוננו על ידה.

מועצה מקומית גדרה
יוסי גפני
מהנדס המועצה
חתימת מחבר התכנית

16/12/03
חתימת יוזם התכנית

